

СОВЕТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДОНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
ТРУНОВСКОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

16.02.2012

с. Донское

№ 106

О программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Донского сельсовета Труновского района Ставропольского края на 2011-2025 годы.

Согласно п.2 перечня поручений Президента Российской Федерации по итогам проверки эффективности использования организациями коммунального комплекса финансовых ресурсов, направляемых на модернизацию и развитие от 17 марта 2011 № Пр-701, Приказа министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», совет муниципального образования Донского сельсовета

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Донского сельсовета Труновского района Ставропольского края на 2011-2025 годы.
2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на администрацию муниципального образования Донского сельсовета Труновского района Ставропольского края
3. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания.

Глава  
муниципального образования  
Донского сельсовета



В.В. Вакула

Приложение  
к решению совета  
муниципального образования  
Донского сельсовета  
от 16.02.2012 № 106

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ  
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ ДОНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ТРУНОВСКОГО РАЙОНА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ НА 2011 – 2025 ГОДЫ

РАЗДЕЛ 1.

ПАСПОРТ

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ  
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ ДОНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ТРУНОВСКОГО РАЙОНА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ НА 2011 – 2025 ГОДЫ

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Донского сельсовета Труновского района Ставропольского края на 2011 – 2025 годы" (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" Градостроительный кодекс Российской Федерации
Муниципальный заказчик Программы	Администрация муниципального образования Донского сельсовета Труновского района Ставропольского края
Основные разработчики	Администрация муниципального

Программы	образования Донского сельсовета Труновского района Ставропольского края Ставропольского края Организации коммунального комплекса муниципального образования Донского сельсовета Труновского района Ставропольского края Ставропольского края ООО «АКФИ»
Цель Программы	Обеспечение потребителей к 2025 году коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы коммунальной инфраструктуры.
Задачи Программы	Обеспечение надежности и эффективности поставки коммунальных ресурсов за счет масштабной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры. Обеспечение доступности для населения стоимости коммунальных услуг.
Важнейшие целевые индикаторы и показатели	Важнейшие целевые показатели коммунальной инфраструктуры: - критерии доступности для населения коммунальных услуг; - показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки; - величины новых нагрузок присоединяемых в перспективе; - показатели воздействия на окружающую среду;
Сроки и этапы реализации Программы	Срок реализации программы - 2025 год. Выполнение Программы осуществляется в 3 этапа: первый этап – с 2011 года по 2015 год; второй этап – с 2016 года по 2020 год; третий этап – с 2021 года по 2025 год.
Объемы и источники финансирования	Общий прогнозируемый объем финансирования Программы составит - 287,169 млн. руб. в ценах 2010 года. Источник финансирования - средства бюджетов всех уровней, тарифы, плата

	<p>за подключение, инвестиции.</p> <p>Возврат средств финансирования мероприятий Программы производится либо путем передачи на баланс муниципального образования построенных (реконструированных) объектов коммунальной инфраструктуры, либо в иной форме в объемах и в сроки, устанавливаемые договорами о реализации инвестиционных программ с организациями коммунального комплекса.</p> <p>Право собственности на построенные (реконструированные) объекты коммунальной инфраструктуры за счет бюджетных средств, а также за счет привлечения средств потребителей услуг предприятий коммунального комплекса путем установления для них надбавок к тарифам на услуги и тарифа на подключение к коммунальным сетям, реализуется на основании норм действующего законодательства РФ в сфере инвестиционной деятельности (капитальные вложения) на срочной и возвратной основе.</p>
--	--

## РАЗДЕЛ 2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.

Характеристика специализированных предприятий, занятых предоставлением коммунальных услуг.

Поставщиком тепловой энергии является Труновский филиал государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Ставропольский краевой теплоэнергетический комплекс». ГУП СК «Крайтеплоэнерго» находится в ведомственном подчинении Комитета Ставропольского края по жилищно-коммунальному хозяйству.

Учредителем Предприятия является Ставропольский край. От имени Ставропольского края права собственника имущества осуществляет Министерство имущественных отношений Ставропольского края. Предприятию принадлежит имущество на праве хозяйственного ведения. Поставщиком электроэнергии является ОАО «Ставропольэнергосбыт». Поставщиком газа является ОАО «Труновскрайгаз». Услуги по водоснабжению и водоотведению оказывает потребителям Труновский филиал ГУП СК "Ставрополькрайводоканал». Учредителем Предприятия является Ставропольский край. От имени Ставропольского края права собственника имущества осуществляет Министерство имущественных отношений Ставропольского края. Предприятию принадлежит имущество на праве хозяйственного ведения.

Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей.

В целях снижения расходов местного бюджета на энергоснабжение в муниципальном образовании Донского сельсовета Труновского района Ставропольского края разработана и утверждена Муниципальная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании Донского сельсовета Труновского района Ставропольского края на 2011 – 2013 годы»

Программа предусматривает следующие мероприятия по энергосбережению у бюджетных потребителей энергоресурсов муниципального образования Донского сельсовета Труновского района:

-мероприятия по организации информационного обеспечения внедрения современных энергосберегающих технологий и оборудования;

- мероприятия по организации энергетического обследования бюджетных организаций действующих на территории муниципального образования Донского сельсовета Труновского района;

- мероприятия по подготовке кадров в области энергосбережения и обеспечение доступа потребителей к информации по энергосбережению;

- мероприятия по выявлению и передачи в муниципальную собственность бесхозного имущества, используемого для передачи энергетических ресурсов;

- мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности административных зданий.

### РАЗДЕЛ 3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Настоящая программа разработана на основе прогноза развития Донского сельсовета Труновского района Ставропольского края, представленного отделом экономики администрации села и в соответствии с пунктом 1 статьи 11 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 года №204 «Методические рекомендации по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры» муниципальных образований».

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Донского сельсовета Труновского района Ставропольского края на 2011 – 2025 годы" (далее - Программа) разработана в соответствии с документами территориального планирования. Перспективный период, на который разработана Программа, приближен к периоду, на который разработаны документы территориального планирования.

Срок реализации программы – 2025 год. Выполнение Программы осуществляется в 3 этапа:

первый этап – с 2011 года по 2015 год;

второй этап – с 2016 года по 2020 год;

третий этап – с 2021 года по 2025 год.

Муниципальное образование Донской сельсовет расположено в степной зоне северо-западной части Ставропольского края.

Общая площадь муниципального образования составляет 344,05 кв.км. Протяженность с севера на юг – около 18 км, с востока на запад – около 7 км. По территории муниципального образования проходит автодорога федерального значения Ставрополь-Батайск.

Село связано с городами Ставрополь, Изобильный автомобильными дорогами с твердым покрытием. В состав муниципального образования

Донского сельсовета входят два населенных пункта: - село Донское и хутор Невдахин. Село Донское - центр Труновского района.

Расстояние от районного центра села Донского до города Ставрополя – 55 км.

Климат: умеренно - жаркий с неустойчивом увлажнением. По природно-климатическим условиям муниципальное образование

расположено в III почвенно-климатической зоне и относится к зерново-животноводческому направлению. Ведущее место в растениеводстве занимает зерновое хозяйство, технические культуры.

Численность населения составляет 15,4 тыс. человек.

Перспективные показатели развития Донского сельсовета  
Труновского района Ставропольского края.

Таблица №1

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010год	2011г	2012г	2013г	2014г		
Численность населения, в том числе основные демографические показатели (рождаемость, смертность, миграция, чел.)	15400	15420	15440	15450	15470	15500	15600	15800
смертность тыс. чел,	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
миграция, тыс. чел.	0,3	0,3	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Ожидаемая продолжительность жизни, лет	69	70,0	71,1	71,3	71,5	72,0	72	72
Суммарный коэффициент рождаемости число родившихся на1000 человек населения,%	15,4	19	19	19	20	20	20	20
Доходы населения, руб./чел. в месяц	7000	7528	7730	7777	7962	8037	8114	8191
Площадь жилищного фонда, тыс. м2, в т.ч. многоквартирные жилые здания, в т.ч. ввод, снос, комплексный капитальный ремонт, тыс. м2	279,995	289,0	291,9	300,0	304,2	312,8	321,5	330,5
в т.ч. многоквартирные жилые здания,	15,217	15,217	15,9	16,3	16,5	17,0	17,5	18,0
в т.ч. ввод,	2,042	3,1	3,1	3,2	3,2	3,3	3,3	3,4
снос	-	-	-	-	-	-	-	-



Бюджетные инвестиции в жилищно-коммунальное хозяйство за  
последние 5 лет.

Наименование	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
	2010г	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016-2020гг	2021-2025гг
Муниципальное образование Донской сельсовет, т.руб.	1850,86	448,36	-	-	-	-	-	-

Размер общей площади жилья, приходящийся на 1 жителя Донского сельсовета Труновского района Ставропольского края, м3.

Таблица №2

Размер общей площади жилья, приходящийся на 1 жителя, м3	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
	2010г	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016-2020гг	2021-2025гг
Площадь жилищного фонда, тыс. м2, в т.ч.	279,995	289,0	291,9	300,0	304,2	312,8	321,5	330,5
Численность населения, в том числе основные демографические показатели (рождаемость, смертность, миграция, чел.)	15400	15420	15440	15450	15470	15500	15600	15800
Размер общей площади жилья, приходящийся на 1 жителя, м3	18,2	18,7	19,2	19,8	20,0	20,5	21,0	21,3

Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума.

Таблица №3

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
	2010год	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016-2020гг	2021-2025гг
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	30	29	29	28	28	28	26	24

Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

Таблица №4

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
	2010год	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016-2020гг	2021-2025гг
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	4,10	4,41	4,53	4,55	4,66	4,71	4,75	4,80

Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги к периоду, на который разработаны документы территориального планирования.

Таблица №5

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
	2010год	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016-2020гг	2021-2025гг
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	96,5	96,5	97	97	97	97	97	97

## РАЗДЕЛ 4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

### 4.1. Критерии доступности для населения коммунальных услуг:

#### 4.1.1. Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи.

Таблица №6

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
	2010год	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016-2020гг	2021-2025гг
Среднемесячный доход, рублей	24500	26347	27056	27218	27866	28131	28398	28668
Среднемесячный платеж населения за коммунальные услуги, рублей.	1844,4	2028,9	2231,7	2454,9	2700,4	2916,4	3091,4	3276,9
Доля расходов на коммунальные услуги, %	7,53	7,09	7,59	8,30	8,92	9,54	10,02	10,52

#### 4.1.2. Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума.

Таблица № 7

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год		
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	30	29	29	28	28	28	2016-2020 г.г.	2021-2025 г.г.
							26	24

4.1.3. Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

Таблица № 8

Наименование показателя	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год		
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	4,10	4,41	4,53	4,55	4,66	4,71	2016-2020 г.г.	2021-2025 г.г.
							4,75	4,80

4.1.4. Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги.

Таблица №9

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010 год	2011 г	2012 г	2013 г	2014 г		
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	96,5	96,5	97	97	97	97	2016-2020 гг	2021-2025 гг
							97	97

4.2. Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки.

Прогноз потребности в каждом из коммунальных ресурсов разработан с учетом строительства новых объектов с современными стандартами эффективности и сноса старых объектов. Прогноз осуществлен в показателях годового расхода коммунальных ресурсов в соответствии с

разделом «Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы» обосновывающих материалов.

#### 4.2.1. Прогноз потребности в коммунальных ресурсах.

Таблица №10

Наименование показателей	Нормативы	Отчетный период 2010 г	Период 1					Период 2	Период 3
			2011	2012	2013	2014	2015	2016-2020гг	2021-2025гг
			г	г	г	г	г	.	.
Численность населения в т.ч.		15400	15420	15440	15450	15470	15500	15600	15800
Отопление									
а) от котельной, т.Гкал	-								
б) газовое, т.м3	8,2	757,7	758,7	759,6	760,1	761,1	762,6	767,5	777,4
б) водогрейная колонка (природ. газ), т.м3	15	2772	2776	2779,2	2781,0	2784,6	2784,6	2808,0	2844,0
Холодная вода, м3	10,73	1982,9	1985,5	1988,1	1989,3	1991,9	1995,8	2008,7	2034,4
Электроэнергия	-	-	-	-	-	-	-	-	-
а) в домах с газовыми плитами	35	6468,0	6476,4	6484,8	6489,0	6497,4	6510,0	6552,0	6636,0

#### 4.3.2. Численность населения, получающего коммунальные услуги.

Таблица №11

Наименование показателя	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016-2020 г.г.
Численность населения, получающего коммунальные услуги, % В.т.ч.								
Водоснабжения	100	100	100	100	100	100	100	100
Электроснабжения кВт.	100	100	100	100	100	100	100	100
Газа, м3	100	100	100	100	100	100	100	100

#### 4.4. Показатели воздействия на окружающую среду.

##### 4.4.1. Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям.

Таблица № 12

Наименование показателя	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год		
Наличие контроля качества товаров и услуг, %	99	99	100	100	100	100	100	100

##### 4.4.2. Аварийность систем коммунальной инфраструктуры, ед./км.

Таблица № 13

Наименование показателя	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год		
Отношение количества аварий на системах коммунальной инфраструктуры к протяженности сетей ед./км.	0	0	0	0	0	0	0	0

##### 4.4.3. Наличие контроля качества товаров и услуг.

Таблица № 14

Наименование показателя	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год		
Отношение фактического количества анализов воды к нормативному, %.	100	100	100	100	100	100	100	100

4.4.4.Продолжительность отключений потребителей от предоставления товаров (услуг), часов.

Таблица № 15

Наименование показателя	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год		
Перебои в снабжении потребителей, час./чел.	0	0	0	0	0	0	0	0

РАЗДЕЛ 5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Программа инвестиционных проектов в водоснабжение.

Таблица № 16

Наименование	Отчетный период	Период 1 в т.ч. по годам,млн.руб.					Период 2	Период 3
		2010г	2011г	2012г	2013г	2014г		
Замена разводящих сетей, км		2,4	5	5	5	5	20	20
Реконструкция магистральных водоводов, км		2,34	2	3	3	3	12	12
Произвести ремонтные работы по ликвидации течи второго напорного резервуара объемом 2000 куб.м и камеры управления с заменой подводящих трубопроводов и запорной арматуры, млн. руб.		0,5						
Разработать проектно сметную документацию на строительство водовода из п/э труб Д=250мм от РЧВ каптажа родников х. Кофанов до РЧВ объемом 2х2000 кубм с. Донское протяженность 24км, млн. руб.				2,5				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Построить водовод из п/э труб D=250мм от РЧВ каптажа родников х. Кофанов до РЧВ объемом 2х2000 кубм с. Донское протяженность 24км, млн. руб.				10	15	15	20	
Произвести реконструкцию медленных фильтров с заменой фильтрующей загрузки и системы промывки фильтров, а также реконструкцию камеры управления фильтрами с заменой запорной арматуры и подводных трубопроводов, млн. руб.		0,5	1,5					
Произвести реконструкцию бетонного покрытия западной дамбы водоема-отстойника емкостью 500 тыс. куб. м, млн. руб.				3				
Произвести замену насосных агрегатов на более экономичные, с установкой частотных преобразователей - 4 шт., млн. руб.				0,8				
Приобретение резервной электролизной установки производительностью 12 кг/сут., млн. руб.							2	
Установка приборов учета воды ультразвуковых «Взлет МР» – 4 шт.							0,8	
Оборудование систем охраны и наблюдения для защиты особо важных объектов: ОСВ, насосная станция подкачки, напорно-регулирующий резервуар емкостью 2х2000 куб.м напорно-регулирующий резервуар емкостью								3

2x150 куб.м напорно-регулирующий резервуар емкостью 250 куб.м, млн. руб.								
Всего:		1,0	4,0	13,8	15	15	22,8	3,0

Программы инвестиционных проектов водопроводных сетей водоснабжения расположенных на территории Донского сельсовета, принадлежность которых не определена.

Таблица №17

Наименование объекта, Стройки	Период 1в т.ч. по годам,млн.руб.						Период 2	Период 3
	2010г	2011г	2012 г	2013 г	2014 г	2015 г	2016-2020гг	2021-2025гг
Оформление технической документации			0,1					
ИТОГО			0,1					

Программа инвестиционных проектов в водоотведение.

Таблица №18

Наименование	Отчетный период	Период 1в т.ч. по годам,млн.руб					Период 2	Период 3
	2010г	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016-2020гг	2021-2025гг
Замена уличной канализационной сети, км			0,5	0,6	0,8	0,8	3	3,5
Проектно сметная документация на строительство канализационных сетей, млн. руб.						5		
Строительство канализационных сетей, км							20	30
Строительство очистных сооружений канализации блочного типа производительностью до 1,5 тыс. куб.м, млн. руб.							80	
Установка приборов учета воды ультразвуковых «Взлет МР» – 2 шт.				0,2	0,2			
Итого:				0,2	0,2	5,0	100	30



Инвестиционный проект Филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»

Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении.

Таблица № 19

Наименование объекта, Стройки	Период 1в т.ч. по годам,млн.руб.					Период 2 2016-2020гг	Период 3 2021-2025гг
	2011 г	2012 г	2013 г	2014 г	2015 г		
Ремонт насосов - 1шт	0,012						
Замена задвижек	11,571						
Ремонт дымовой трубы	52,991						
ИТОГО	64,57					-	-

Программа инвестиционных проектов в газоснабжении.

Таблица № 20

Наименование	Отчетный период	Период 1в т.ч. по годам,млн.руб					Период 2 2016-2020гг	Период 3 2021-2025гг
		2010г	2011г	2012г	2013г	2014г		
Замена ШРП ул. Западная, с.Донское					0,118			
Замена задвижки ф50 ул. Кооперативная, с. Донское			0,0091					
Замена задвижки ф 100, ул. Октябрьская, Промышленная, с.Донское				0,0868				
Замена анодных заземлителей ТДМ10-18х2-ПВ с. Донское, ул. Крестьянская 99/9			0,07788					
Замена задвижки ф50, Калинина, х. Невдахин, с. Донское					0,020			
Замена анодных заземлителей ТДМ10-18х2-ПВ с. Донское, х. Невдахин					0,08568			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Замена задвижки ф250, п. Советский, Пионерский. С. Донское					0,2027			
Строительство газопровода среднего и низкого давления по ул. Заводская, с. Донское Ф76х3,5, ф80х3,5, ШРП1860,0м.					3,7856			
Реконструкция газопровода среднего и высокого давления, пер. Школьный (канал), с. Донское Ф57х3,5, ф100х3,5,212м.				0,44775				
Реконструкция распределительного газопровода высокого давления по ул. Кооперативная, с. Донское Ф150,990м.						5,23		
Реконструкция распределительного газопровода низкого давления по ул. Кооперативная, с. Донское ф89,1400м.				0,16				
Замена задвижки ф100, ул. Крестьянская, с. Донское Ф100					0,0231			
Замена задвижки ф150, ул. Кавказская, Ленина, с. Донское Ф150.			0,7565					
Реконструкция газопровода высокого давления, пер. Степной, с. Донское Ф 100х4,0,920м.					1,49564			
Итого:			0,84348	0,69455	5,73072	5,23		

РАЗДЕЛ 6. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ.

Источники инвестиций для реализации мероприятий программы инвестиционных проектов в водоснабжение.

Источники инвестиций для реализации мероприятий программы.

Таблица №21

Общая потребность в финансировании инвестиционной программы	Отчетный период	Период 1 в т.ч. по годам, млн.руб.					Период 2	Период 3
	2010г	2011г	2012 г	2013 г	2014 г	2015 г	2016-2020гг	2021-2025гг
Собственные средства, в т.ч.:	-	1,0	0,2	0,69	0,75	0,75	1,14	0,15
из амортизационных отчислений	-	1,0	0,2	0,69	0,75	0,75	1,14	0,15
из прибыли		-	-	-	-	-	-	-
из надбавки	-	-	-	-	-	-	-	-
из платы за подключение (присоединение)	-	-	-	-	-	-	-	-
Кредитные средства (указать %% ставку)	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджетные средства, в т.ч.	-	-	3,8	13,11	14,25	14,25	21,66	2,85
Федерального бюджета	-	-	3,6	12,42	13,5	13,5	20,52	2,7
Бюджета субъекта федерации	-	-	-					
Бюджета муниципального образования	-	-	0,2	0,69	0,75	0,75	1,14	0,15

Источники инвестиций для реализации мероприятий программы инвестиционных проектов водопроводных сетей водоснабжения расположенных на территории Донского сельсовета, принадлежность которых не определена.

Таблица №22

Общая потребность в финансировании и инвестиционной программы	Отчетный период	Период 1 в т.ч. по годам, млн.руб.					Период 2	Период 3
	2010г	2011г	2012 г	2013 г	2014 г	2015 г	2016-2020гг	2021-2025гг
Собственные средства, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-	-
из амортизационных отчислений	-	-	-	-	-	-	-	-
из прибыли	-	-	-	-	-	-	-	-
из надбавки	-	-	-	-	-	-	-	-
из платы за подключение (присоединение)	-	-	-	-	-	-	-	-
Кредитные средства (указать % ставку)	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджетные средства, в т.ч.	-	-	0,1	-	-	-	-	-
Федерального бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджета субъекта федерации	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджета муниципального образования	-	-	0,1	-	-	-	-	-

Источники инвестиций для реализации мероприятий программы инвестиционных проектов сетей водоотведения.

Таблица №23

Общая потребность в финансировании и инвестиционной программы	Отчетный период	Период 1 в т.ч. по годам, млн.руб.					Период 2	Период 3
	2010г	2011г	2012 г	2013 г	2014 г	2015 г	2016-2020гг	2021-2025гг
Собственные средства, в т.ч.:	-	-	-	0,2	0,2	0,25	5,0	1,5
из амортизационных отчислений	-	-	-	0,2	0,2	0,25	5,0	1,5
из прибыли		-	-	-	-	-	-	-
из надбавки	-	-	-	-	-	-	-	-
из платы за подключение (присоединение)	-	-	-	-	-	-	-	-
Кредитные средства (указать % ставку)	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджетные средства, в т.ч.	-	-	-	-	-	4,75	95,0	28,5
Федерального бюджета	-	-	-	-	-	4,5	90,0	27,0
Бюджета субъекта федерации	-	-	-	-	-	-	-	-

Источники инвестиций для реализации мероприятий программы инвестиционный проект Филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго».

Таблица № 24

Общая потребность в финансировании инвестиционной программы	Отчетный период	Период 1 в т.ч. по годам,млн.руб.					Период 2	Период 3
		2010 г	2011г	2012г	2013г	2014г		
Собственные средства, в т.ч.:	-	64,57					-	-
из амортизационных отчислений	-	64,57					-	-
из прибыли								
из надбавки	-						-	-
из платы за подключение (присоединение)	-	-	-	-	-	-	-	-
Кредитные средства (указать ставку)	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджетные средства, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-
Федерального бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджета субъекта федерации	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджета муниципального образования	-	-	-	-	-	-	-	-

Источники инвестиций для реализации мероприятий программы инвестиционных проектов в газоснабжении.

Таблица № 25

Общая потребность в финансировании и инвестиционной программы	Отчетный период	Период 1в т.ч. по годам,млн.руб.					Период 2	Период 3
	2010 г	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016-2020гг	2021-2025гг
Собственные средства, в т.ч.:	-		0,84348	0,69455	5,73072	5,23	-	-
из амортизационных отчислений	-		0,84348	0,69455	5,73072	5,23	-	-
из прибыли								
из надбавки	-						-	-
из платы за подключение (присоединение)	-	-	-	-	-	-	-	-
Кредитные средства (указать % ставку)	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджетные средства, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-
Федерального бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджета субъекта федерации	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджета муниципального образования	-	-	-	-	-	-	-	-

Тарифы, надбавки, плата за подключение.

Таблица № 26

Наименование	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
	2010г	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016-2020гг	2021-2025гг
Природный газ Руб/м3	2,70 с 1 апреля – 3,10	3,25 с 1 апреля 3,56	3,92	4,31	4,74	5,21	5,73	6,31
Водоснабжение, Руб/м3	36,77	42,43	46,67	51,34	56,47	62,12	68,33	75,17
Водоотведение, Руб./м3	16,77	19,28	21,21	23,33	25,66	28,23	31,05	34,16
Тепловая энергия	1878,49	1962,47	2158,72	2374,59	2612,05	2873,25	3160,58	3476,64
Электрическая энергия, Руб./кВт.час городская	2,56	2,82	3,10	3,41	3,75	4,13	4,54	5,00
местность/сельская)	1,79	1,97	2,17	2,38	2,62	2,88	3,17	3,49

РАЗДЕЛ 7. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ.

Контроль за исполнением Программы осуществляет заместитель главы администрации Донского сельсовета Труновского района Ставропольского края.

План-график работ по реализации Программы.



Таблица №27

Мероприятия	Ответственный	Сроки выполнения
Разработка технических заданий для организаций в целях реализации Программы	Заместитель главы администрации Донского сельсовета Труновского района Ставропольского края	2011-2025гг
После утверждения тарифов – корректировка Программы и технических заданий	Заместитель главы администрации Донского сельсовета Труновского района Ставропольского края	2011-2025гг
Подготовка проведения конкурса на реализацию проектов, предназначенных для сторонних инвесторов.	Заместитель главы администрации Донского сельсовета Труновского района Ставропольского края	2011-2025гг

## ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ.

### РАЗДЕЛ 1. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОГРАММЫ.

#### Характеристика муниципального образования.

Муниципальное образование Донской сельсовет расположено в степной зоне северо-западной части Ставропольского края.

Общая площадь муниципального образования составляет 344,05 кв.км. Протяженность с севера на юг – около 18 км, с востока на запад – около 7 км. По территории муниципального образования проходит автодорога федерального значения Ставрополь-Батайск. Село связано с городами Ставрополь, Изобильный автомобильными дорогами с твердым покрытием. В состав муниципального образования Донского сельсовета входят два населенных пункта: - село Донское и хутор Невдахин. Село Донское - центр Труновского района.

Расстояние от районного центра села Донского до города Ставрополя – 55 км.

**Климат:** умеренно - жаркий с неустойчивом увлажнением. По природно-климатическим условиям муниципальное образование расположено в III почвенно-климатической зоне и относится к зерново-животноводческому направлению. Ведущее место в растениеводстве занимает зерновое хозяйство, технические культуры.

**Земельный фонд** в административных границах муниципального образования Донского сельсовета (без учета земель лесного фонда и водного фонда) составляет 31980,0 га. Земли сельскохозяйственного назначения- 29060,1 га, на которых расположены – 4 сельскохозяйственных предприятия: ОАО «Труновское», ЗАО «Донское», СПК «Мелиоратор», ООО «СХП Правоегорлыкское» и 26 крестьянско-фермерских хозяйств. Земли населенных пунктов – 2920,0 га. Численность населения составляет 15,3 тыс. человек. Плотность населения 47 человек на 1 кв.км. В настоящее время на территории муниципального образования Донского сельсовета находится ряд организаций, предприятий, учреждений, составляющих инфраструктуру села. К таковым можно отнести: сельскохозяйственные предприятия:

ОАО «Труновское»;

ЗАО «Донское»;

СХП «Мелиоратор»;

Кирпичный завод «Монолит +»

Асфальтобетонный завод МДРСУ;

ГУП «Труновское МДРСУ»;

ФГУ Управление «Ставропольмелиоводхоз» (Право-Егорлыкский филиал) (УПЕООС) ЛТГ с. Донское (Узел связи); ОАО ПМК-5; Донское сельпо; Почтовая связь, включающая в себя четыре отделения связи ОАО МРСК Северного Кавказа филиал ОАО МРСК Северного Кавказа

(Ставропольэнерго) Новотроицкие электрические сети Труновские РЭС  
ОАО «Ставропольэнергосбыт»

На территории муниципального образования Донского сельсовета имеются три мясоперерабатывающих производства: ИП Вартамян Г.А., ООО «Коровка» - Калашников С.В., ООО СХП «Югроспром» - Башкатов А.В. На глине, добываемой в карьерах работают кирпичный завод «Монолит+» по изготовлению высококачественного красного кирпича. Из перерабатывающей промышленности в селе имеется пекарня ОАО «Труновское», пекарня «ИП Герасимовых».

Жилищно-коммунальный комплекс муниципального образования Донского сельсовета, на территории муниципального образования Донского сельсовета удовлетворяет потребности населения в организации сбора мусора и вывоза его на полигон ТБО. В селе имеется современная автоматическая телефонная станция, которая обеспечивает подключение к оптоволоконной связи 1400 абонентов, из которых 370 пользуются услугами Интернета. Сотовую связь обеспечивают компании Вымпелком, Билайн, МТС. Услуги такси предоставляют несколько частных предпринимателей с 40 водителями легкового автотранспорта, работающих на принадлежащих им машинах. Имеется 2 общеобразовательных учреждения: № 6 и гимназия № 7, музыкальная школа, художественная школа, детско-юношеская спортивная школа. классы, с выходом в Интернет. На территории сельсовета – 5 дошкольных учреждений: Детский сад «Дюймовочка»; Детский сад «Ивушка»; Детский сад «Колосок»; Детский сад «Лесная сказка»; Детский сад «Радуга». Из учреждений здравоохранения на территории муниципального образования Донского сельсовета работает многопрофильная больница (МУЗ Труновская ЦРБ) на 148 койко-мест, поликлиника на 450 посещений в смену, фельдшерско-акушерский пункт хутора Невдахин, отделение скорой медицинской помощи. Имеется ГУП центральная районная аптека № 82, аптека «Доктор W» и 4 аптечных киоска.

Прогноз численности и состава населения.

Численность населения Муниципального образования Донского сельсовета Труновского района.

Таблица №28

Наименование муниципального образования и населенного пункта	Численность населения, чел.							
	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010г	2011г	2012г	2013г	2014г		
Донской сельсовет Труновского района	15400	15420	15440	15450	15470	15500	15600	15800

РАЗДЕЛ 2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ.

Основные технико-экономические показатели Донского сельсовета.

Таблица №29

Наименование показателей	Нормативы	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
			2011	2012	2013	2014	2015		
		2010 г	г	г	г	г	г	2016-2020гг	2021-2025гг
Численность населения в т.ч.		15400	15420	15440	15450	15470	15500	15600	15800
Отопление									
а) от котельной, т.Г кал	-	-							
б) газовое, т.м3	8,2	757,7	814,8	836,7	841,8	861,8	870,0	878,2	886,6
б) водогрейная колонка (природ. газ), т.м3	15	2772	2981	3061,3	3079,6	3152,9	3152,9	3213,0	3243,6
Холодная вода, м3	10,7	1982,9	2132,4	2189,8	2203,0	2255,4	2276,7	2298,4	2320,3
Электроэнергия	-	-	-	-	-	-	-	-	-
а) в домах с газовыми плитами	35	6468,0	6955,6	7142,9	7185,8	7356,7	7426,4	7497,0	35

### РАЗДЕЛ 3. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.

#### Водоснабжение.

Протяженность - км водопроводных сетей. – 133,895км

Источник водоснабжения - Право-Егорлыкский канал. Забор воды - водоем-отстойник емкостью 500 тыс. куб. м, - 2370 куб. м воды в сутки.

Протяженность магистральных водоводов – 46,311 км.

Количество водонапорных башен. -1шт

Протяженностью уличных водопроводных сетей – 87,584 км.

Очистка воды – медленные фильтры.

Степень износа систем водоснабжения поселка – 88%.

Уровень износа, как магистральных водоводов, так и уличных водопроводных сетей составляет более – 67%.

Индивидуальные скважины и колодца.

Общее количество воды, потребляемое населением МО за 2010 год – 865250куб.м.

Объем поставляемой воды всего -865250 м3, в том числе с применением приборов учета- 865250 куб.м.

#### Характеристика сооружений водоснабжения МО на 01.01.2012 г.

Таблица №30

##### а) Водонапорные башни

№ п/п	Место установки	Емкость (куб. м)	Уровень износа (%)
1	с.Донское	25	20

##### б) Водопроводная сеть

№ п/п	Назначение	Характеристика трубопровода			Уровень износа (%)	Требуется замены (км)
		материал	диаметр (мм)	длина (км)		
		стальные	50-600	7,366	90	7,366
		чугунные	80-100	5,25	87	5,25
		асбестоцементные	100-400	111,437	70	78,0
		ПНД, ПВХ	63-315	9,842	5	
	Итого			133,895		90,616

Характеристика  
сооружений водоснабжения МО  
на 01.01.2012 г.

Таблица №31

а) Водопроводная сеть

№ п/п	Наименование муниципального образования	Собственник водопроводной сети	Протяженность водопровода (км)		Уровень износа (%)	Требуется замены (км)
			Магистр. водоводы	Уличная сеть		
1	Администрация МО Донского сельсовета	Филиал ГУП СК «Ставропольский водоканал» Труновский «Межрайводоканал»	46,311	87,584	87	90,616
2		Бесхозные сети		15,61	100	15,16
	Итого		46,311	103,194		105,776

Сооружений водоснабжения требуют реконструкции (замены) на текущий момент :

Оборудование системы очистки воды - 88%;

Оборудование системы транспортировки воды – 67%.

Программа инвестиционных проектов в водоснабжение.

Таблица №32

Наименование	Отчетный период	Период 1 в т.ч. по годам, млн.руб.					Период 2	Период 3
	2010г	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016-2020гг	2021-2025гг
Замена разводящих сетей, км		2,4	5	5	5	5	20	20
Реконструкция магистральных водоводов, км		2,34	2	3	3	3	12	12
Произвести ремонтные работы по ликвидации течи второго напорного резервуара объемом 2000 куб.м и камеры управления с заменой подводящих трубопроводов и запорной арматуры, млн. руб.		0,5						

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Разработать проектно сметную документацию на строительство водовода из п/э труб Д=250мм от РЧВ каптажа родников х. Кофанов до РЧВ объемом 2х2000 кубм с. Донское протяженность 24км, млн. руб.			2,5					
Построить водовод из п/э труб Д=250мм от РЧВ каптажа родников х. Кофанов до РЧВ объемом 2х2000 кубм с. Донское протяженность 24км, млн. руб.				10	15	15	20	
Произвести реконструкцию медленных фильтров с заменой фильтрующей загрузки и системы промывки фильтров, а также реконструкцию камеры управления фильтрами с заменой запорной арматуры и подводящих трубопроводов, млн. руб.		0,5	1,5					
Произвести реконструкцию бетонного покрытия западной дамбы водоема-отстойника емкостью 500 тыс. куб. м, млн. руб.				3				
Произвести замену насосных агрегатов на более экономичные, с установкой частотных преобразователей - 4 шт., млн. руб.				0,8				
Приобретение резервной электролизной установки производительностью 12 кг/сут., млн. руб.							2	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Установка приборов учета воды ультразвуковых «Взлет МР» – 4 шт.							0,8	
Оборудование систем охраны и наблюдения для защиты особо важных объектов: ОСВ, насосная станция подкачки, напорно-регулирующий резервуар емкостью 2х2000 куб.м напорно-регулирующий резервуар емкостью 2х150 куб.м напорно-регулирующий резервуар емкостью 250 куб.м, млн. руб.								3
Всего:		1,0	4,0	13,8	15	15	22,8	3,0

Источники инвестиций для реализации мероприятий программы.

Таблица №33

Общая потребность в финансировании инвестиционной программы	Отчетный период	Период 1в т.ч. по годам,млн.руб.					Период 2	Период 3
		2010г	2011г	2012 г	2013 г	2014 г		
Собственные средства, в т.ч	-	1,0	0,2	0,69	0,75	0,75	1,14	0,15
из амортизационных отчислений	-	1,0	0,2	0,69	0,75	0,75	1,14	0,15
из прибыли	-	-	-	-	-	-	-	-
из надбавки	-	-	-	-	-	-	-	-
из платы за подключение (присоединение)	-	-	-	-	-	-	-	-
Кредитные средства (указать %% ставку)	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджетные средства, в т.ч.	-	-	3,8	13,11	14,25	14,25	21,66	2,85
Федерального бюджета	-	-	3,6	12,42	13,5	13,5	20,52	2,7
Бюджета субъекта федерации	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджета муниципального образования	-	-	0,2	0,69	0,75	0,75	1,14	0,15



Программы инвестиционных проектов водопроводных сетей водоснабжения расположенных на территории Донского сельсовета, принадлежность которых не определена.

Таблица №34

Наименование объекта, Стройки	Период 1в т.ч. по годам,млн.руб.						Период 2	Период 3
	2010г	2011г	2012 г	2013 г	2014 г	2015 г	2016-2020гг	2021-2025гг
Оформление технической документации			0,1					
ИТОГО			0,1					

Источники инвестиций для реализации мероприятий программы инвестиционных проектов водопроводных сетей водоснабжения расположенных на территории Донского сельсовета, принадлежность которых не определена.

Таблица №35

Общая потребность в финансировании инвестиционной программы	Отчетный период	Период 1в т.ч. по годам,млн.руб.					Период 2	Период 3
	2010г	2011г	2012 г	2013 г	2014 г	2015 г	2016-2020гг	2021-2025гг
Собственные средства, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-	-
из амортизационных отчислений	-	-	-	-	-	-	-	-
из прибыли		-	-	-	-	-	-	-
из надбавки	-	-	-	-	-	-	-	-
из платы за подключение (присоединение)	-	-	-	-	-	-	-	-
Кредитные средства (указать %% ставку)	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Бюджетные средства, в т.ч.	-	-	0,1	-	-	-	-	-
Федерального бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджета субъекта федерации	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджета муниципального образования	-	-	0,1	-	-	-	-	-

### Водоотведение

Действующая система водоотведения в МО с. Донское.

Очистных сооружений количество – 1шт. Насосных станций количество – 1шт. Напорных и самотечных трубопроводов – 33,33км. Количество стоков зависимости от времени года поступающих на очистные сооружения – 500-1200 м<sup>3</sup>/сутки . Уровень износа систем водоотведения – 80%. Уровень износа канализационных насосных станций - 60%. Уровень износа сетей канализации – 80%.

Требуют полной реконструкции, замене – 0 км магистральных коллекторов и - 9,2 км уличных сетей.

Объем предоставляемых услуг водоотведения всего 129800м<sup>3</sup>.

Программа инвестиционных проектов в водоотведение.

Таблица №36

Наименование	Отчетный период	Период 1 в т.ч. по годам, млн.руб					Период 2	Период 3
	2010г	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016-2020гг	2021-2025гг
Замена уличной канализационной сети, км			0,5	0,6	0,8	0,8	3	3,5
Проектно сметная документация на строительство канализационных сетей, млн. руб.						5		
Строительство канализационных сетей, км							20	30

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Строительство очистных сооружений канализации блочного типа производительностью до 1,5 тыс. куб.м, млн. руб.							80	
Установка приборов учета воды ультразвуковых «Взлет МР» – 2 шт.				0,2	0,2			
Итого:				0,2	0,2	5,0	100	30

Источники инвестиций для реализации мероприятий программы инвестиционных проектов сетей водоотведения.

Таблица №37

Общая потребность в финансировании инвестиционной программы	Отчетный период	Период 1 в т.ч. по годам, млн.руб.					Период 2	Период 3
	2010г	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016-2020гг	2021-2025гг
Собственные средства, в т.ч.:	-	-	-	0,2	0,2	0,25	5,0	1,5
из амортизационных отчислений	-	-	-	0,2	0,2	0,25	5,0	1,5
из прибыли		-	-	-	-	-	-	-
из надбавки	-	-	-	-	-	-	-	-
из платы за подключение (присоединение)	-	-	-	-	-	-	-	-
Кредитные средства (указать %% ставку)	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджетные средства, в т.ч.	-	-	-	-	-	4,75	95,0	28,5
Федерального бюджета	-	-	-	-	-	4,5	90,0	27,0
Бюджета субъекта федерации	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджета муниципального образования		-	-	-	-	0,25	5,0	1,5

## Теплоснабжение

На территории Муниципального образования Донской сельсовет поставщик тепловой энергии Шпаковский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго» (Труновский участок).

Номинальная (проектная) мощность котельных – Производительностью 3,53 Гкал/час. Гкал/час, Мощностью – 8,58 Гкал/час, протяженность - 4,508 км тепловых сетей Объем теплоснабжения реализуемый потребителям в год 5,89 тыс. Гкал тепловой энергии. Количество тепловой энергии для отопления жилых многоквартирных зданий, многоквартирного жилищного фонда МО. 1,6695 т. Гкал

Состояние объектов теплоснабжения. Потери тепловой энергии в сетях составляют - 12,3 %.

Средневзвешенный удельный расход на производства единицы ресурса (по МО):

-удельный расход электроэнергии на производство ресурса (по МО)- 66,1 кВт/Гкал

удельный расход условного топлива на выработку тепла (для котельных и ТЭЦ), кг.у.т/Гкал

-удельный расход условного топлива на выработку тепла (для котельных и ТЭЦ), кг. у. т/Гкал в 2010 году -169,8

расход топлива по отношению к базовому расходу, 0,016тыс. тут в 2010 году.

- расход топлива по отношению к базовому расходу, 0,009тыс. тут в 2011 году.

Основные производственно-технические показатели по котельным

Таблица №38

Наименование котельных	Котлоагрегаты			Присоединенная нагрузка по теплу (Гкал/час)	Вид топлива	Присоединенные тепловые сети			Отапливаемая площадь (тыс. кв. м)	Выработка тепла (Гкал)	Реализация тепла (Гкал)
	количество	Общая мощность (Гкал/час)	Уровень износа (%)			Длина (м)	Год укладки	Уровень износа (%)			
Итого по всем котельным Труновского участка 2010г.					Природный газ	4508				7502,3	3530

Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении.

Таблица №39

Наименование объекта, Стройки	Период 1в т.ч. по годам,млн.руб.					Период 2	Период 3
	2011 г	2012 г	2013 г	2014 г	2015 г	2016-2020гг	2021-2025гг
Ремонт насосов - 1шт	0,012						
Замена задвижек	11,571						
Ремонт дымовой трубы	52,991						
ИТОГО	64,57					-	-

Источники инвестиций для реализации мероприятий программы.

Таблица №40

Общая потребность в финансировании инвестиционной программы	Отчетный период	Период 1в т.ч. по годам,млн.руб.					Период 2	Период 3
		2010 г	2011г	2012г	2013г	2014г		
Собственные средства, в т.ч.:	-	64,57					-	-
из амортизационных отчислений	-	64,57					-	-
из прибыли								
из надбавки	-						-	-
из платы за подключение (присоединение)	-	-	-	-	-	-	-	-
Кредитные средства (указать ставку) %%	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджетные средства, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-
Федерального бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджета субъекта федерации	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджета муниципального образования	-	-	-	-	-	-	-	-

### Газоснабжение

Поставщиком газа является ОАО «Труновскрайгаз». Объем потребления газа населением Донского сельсовета Труновского района Ставропольского края составляет 23835 тыс.куб.м.

Программа инвестиционных проектов в газоснабжении.

Таблица №41

Наименование	Отчетный период	Период 1 в т.ч. по годам, млн.руб					Период 2	Период 3
	2010г	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016-2020гг	2021-2025гг
Замена ШРП ул. Западная, с.Донское					0,118			
Замена задвижки ф50 ул. Кооперативная, с. Донское			0,0091					
Замена задвижки ф 100, ул. Октябрьская, Промышленная, с.Донское				0,0868				
Замена анодных заземлителей ТДМ10-18х2-ПВ с. Донское, ул. Крестьянская 99/9			0,07788					
Замена задвижки ф50, Калинина, х. Невдахин, с. Донское					0,020			
Замена анодных заземлителей ТДМ10-18х2-ПВ с. Донское, х. Невдахин					0,08568			
Замена задвижки ф250, п. Советский, Пионерский. С. Донское					0,2027			
Строительство газопровода среднего и низкого давления по ул. Заводская, с. Донское Ф76х3,5, ф80х3,5, ШРП1860,0м.					3,7856			
Реконструкция газопровода среднего и высокого давления, пер. Школьный (канал), с. Донское Ф57х3,5, ф100х3,5,212м.				0,44775				
Реконструкция распределительного газопровода высокого давления по ул. Кооперативная, с. Донское Ф150,990м.						5,23		
Реконструкция распределительного газопровода низкого давления по ул. Кооперативная, с. Донское ф89,1400м.				0,16				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Замена задвижки ф100, ул. Крестьянская, с. Донское Ф100					0,0231			
Замена задвижки ф150, ул. Кавказская, Ленина, с. Донское Ф150.			0,7565					
Реконструкция газопровода высокого давления, пер. Степной, с. Донское Ф 100х4,0,920м.					1,49564			
Итого:			0,84348	0,69455	5,73072	5,23		

Источники инвестиций для реализации мероприятий программы.

Таблица №42

Общая потребность в финансировании инвестиционной программы	Отчетный период	Период 1 в т.ч. по годам, млн.руб.					Период 2	Период 3	
		2010 г	2011г	2012г	2013г	2014г			2015г
Собственные средства, в т.ч.:	-			0,84348	0,69455	5,73072	5,23	-	-
из амортизационных отчислений	-			0,84348	0,69455	5,73072	5,23	-	-
из прибыли									
из надбавки	-							-	-
из платы за подключение (присоединение)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Кредитные средства (указать % ставку)	-	-	-	-	-	-	-	-	-



1	2	3	4	5	6	7	8	9
Бюджетные средства, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-
Федерального бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджета субъекта федерации	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджета муниципального образования	-	-	-	-	-	-	-	-

#### Электроснабжение

Поставщиком электрической энергии потребителям Донского сельсовета Труновского района Ставропольского края является ОАО «Ставропольэнергосбыт». Объем потребления электрической энергии потребителями Донского сельсовета Труновского района Ставропольского края составляет 10 096 198кВт. В том числе населением 9622130 кВт. В том числе бюджетными учреждениями 474068 кВт.

Количество точек учета 5663 шт. Количество счетчиков 5663 шт.

#### РАЗДЕЛ 4. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ В РЕАЛИЗАЦИИ ЭНЕРГО- И РЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ И УЧЕТА И СБОРА ИНФОРМАЦИИ.

В целях снижения расходов местного бюджета на энергоснабжение в муниципальном образовании Донского сельсовета Труновского района Ставропольского края разработана и утверждена Муниципальная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической

эффективности в муниципальном образовании Донского сельсовета Труновского района Ставропольского края на 2011 – 2013 годы»

Программа предусматривает следующие мероприятия по энергосбережению у бюджетных потребителей энергоресурсов муниципального образования Донского сельсовета Труновского района:

- мероприятия по организации информационного обеспечения внедрения современных энергосберегающих технологий и оборудования;

- мероприятия по организации энергетического обследования бюджетных организаций действующих на территории муниципального образования Донского сельсовета Труновского района;

- мероприятия по подготовке кадров в области энергосбережения и обеспечение доступа потребителей к информации по энергосбережению;

- мероприятия по выявлению и передачи в муниципальную собственность бесхозного имущества, используемого для передачи энергетических ресурсов;

- мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности административных зданий.

## РАЗДЕЛ 5. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры по водоснабжению ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

Таблица №43

Показатели мониторинга (входящая информация), единицы измерения	Характеристика показателя	Индикаторы мониторинга (исходящая информация), единицы измерения	Механизм расчета индикатора
1. Объем производства товаров и	Количество воды, поднятой насосными станциями первого подъема – 1040,6	Объем производства товаров и услуг, -	Определяется по ежедневным записям в технических журналах

услуг, тыс. куб. м.	тыс. куб.м	865,3 тыс. куб. м	насосных станций на основании показаний водомеров, а при отсутствии водомеров - по времени работы насосов и их установленной производительности в час или по другим, более точным, методам учета (например, по объему резервуаров, расположенных на территории насосных станций).
1.1.2.	1. Объем реализации товаров и услуг, - 669,4 тыс. куб. м.	Объем воды, отпущенной всем потребителям.	Объем реализации товаров и услуг, - 669,4 тыс. куб. м
1.1.3.	1. Объем потерь, тыс. – 112,5 куб. м	Потери воды при ее транспортировке вследствие неисправности труб водопроводной сети, их соединений, запорной арматуры, гидрантов, а также аварий на сети. Определяется как разность между количеством воды, поданной в сеть (за исключением расхода воды на собственные нужды при транспортировке воды), и количеством воды, реализованной всем потребителям.	Уровень потерь, - 13 %.
	2. Объем отпуска в сеть, - 865,3 тыс. куб. м.	Количество воды, поданной в сеть, определенное по приборам учета.	
1.1.4.	1. Объем потерь, тыс. – 112,5 куб. м	Потери воды при ее транспортировке вследствие неисправности труб водопроводной сети, их соединений, запорной арматуры, гидрантов, а также аварий на сети. Определяется как разность между количеством воды, поданной в сеть (за исключением расхода воды на собственные	Коэффициент потерь, - 0,84 куб.м/км.

		нужды при транспортировке воды), и количеством воды, реализован. всепотребителям.	
	2. Протяженность сетей, - 133,895 км	Одиночное протяжение водопроводной сети (всех видов).	
1.1.5.	1. Объем реализации товаров и услуг населению, - 584,0 тыс. куб. м.	Количество реализованной воды населению определяется по показаниям коллективных приборов учета, в случае их отсутствия - по нормативам потребления, установленным в соответствии с законодательством. По данной категории также отражается объем воды, реализованный управляющим организациям, ТСЖ, ЖСК и иным специализированным кооперативам, приобретающим воду для оказания услуг водоснабжения населению.	Удельное водопотребление, - 40,56 куб. м/чел.
	2. Численность населения, получающего услуги организации, - 14,398 тыс. чел.	Численность населения, проживающего в многоквартирных и жилых домах, подключенных к системам коммунальной инфраструктуры централизованного водоснабжения.	
1.2.	Качество производимых товаров (оказываемых услуг)		
1.2.1.	1. Фактическое количество проб на системах коммунальной инфраструктуры водоснабжения, - 1992 единиц.	Фактическое количество проб для определения качества воды, отбираемых в местах водозабора, перед поступлением в распределительную сеть, а также в точках водоразбора	Наличие контроля качества товаров и услуг*(3), %.

		наружной и внутренней водопроводной сети.	
	2. Нормативное количество проб на системах коммунальной инфраструктуры водоснабжения, - 1992 единиц.	Нормативное количество проб для определения качества воды, отбираемых в местах водозабора, перед поступлением в распределительную сеть, а также в точках водоразбора наружной и внутренней водопроводной сети в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации.	
1.2.2.	1. Количество проб, соответствующих нормативам, - 1982 единиц.	Количество сделанных проб, результаты которых соответствуют требованиям нормативных правовых актов.	Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям*(3), - 99,5%.
	2. Фактическое количество проб на системах коммунальной инфраструктуры водоснабжения, - 1992 единиц.	Фактическое количество проб для определения качества воды, отбираемых в местах водозабора, перед поступлением в распределительную сеть, а также в точках водоразбора наружной и внутренней водопроводной сети.	
1.2.3.	1. Количество часов предоставления услуг за отчетный период, 8680 часов.	Продолжительность предоставления услуги водоснабжения за период. При определении продолжительности водоснабжения не учитываются перерывы в водоснабжении, связанные с авариями на сети или восстановительными работами.	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг, - 23,8 час/день.
	2. Количество дней в отчетном периоде, 365 дней.	Календарное количество дней в	

		отчетном периоде.	
1.3.	Надежность снабжения потребителей товарами (услугами)		
1.3.1.	1. Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры, - 86 единиц.	Аварией в системе водоснабжения является повреждение или выход из строя систем коммунального водоснабжения или отдельных сооружений, оборудования, устройств, повлекшее прекращение либо снижение объемов водопотребления, качества питьевой воды или причинение ущерба окружающей среде, имуществу юридических или физических лиц и здоровью населения.	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры, - 0,64 ед. / км.
	2. Протяженность сетей, - 133,895 км.	Одиночное протяжение водопроводной сети (всех видов).	
1.3.2.	1. Фактический срок службы оборудования*(4), - 20 лет.	Период времени, прошедший со дня ввода объекта в эксплуатацию до даты проведения мониторинга.	Износ систем коммунальной инфраструктуры, 30%.
	2. Нормативный срок службы оборудования, - 15 лет.	Период времени со дня ввода объекта в эксплуатацию до окончания периода, в котором оборудование может эксплуатироваться, определенного в соответствии с паспортными характеристиками или нормами амортизационных отчислений.	
	3. Возможный остаточный срок службы оборудования после фактического, - 5 лет.	Оценочный период времени от даты окончания нормативного срока службы до окончания периода, в котором оборудование может	

		эксплуатироваться. Учитывается для оборудования и сооружений, для которых фактический срок службы превысил нормативный.	
1.3.3.	1. Протяженность сетей, нуждающихся в замене, - 90,616 км.	Одиночное протяжение водопроводной сети (всех видов), которая в соответствии с требованиями правил эксплуатации и техники безопасности нуждается в замене.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, - 67,6%.
	2. Протяженность сетей, - 133,895км.	Одиночное протяжение водопроводной сети (всех видов).	
1.4.	Доступность товаров и услуг для потребителей		
1.4.1.	1. Среднемесячный платеж населения за коммунальные услуги, рублей.	Среднемесячный платеж населения, проживающего в домах, уровень благоустройства которых соответствует средним условиям в муниципальном образовании, определяемый в соответствии с законодательством, в расчете на 1 человека.	Доля расходов на оплату услуг в совокупном доходе населения, %.  7,53
	2. Денежные доходы населения, рублей.  7000	Среднемесячные доходы лиц, занятых предпринимательской деятельностью, выплаченная заработная плата наемных работников, социальные выплаты, доходы от собственности в виде процентов по вкладам, ценным бумагам и другие доходы, в расчете на 1 человека.	

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры по водоотведению ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

Таблица №44

Показатели мониторинга (входящая информация), единицы измерения	Характеристика показателя	Индикаторы мониторинга (исходящая информация), единицы измерения	Механизм расчета индикатора
Обеспечение объемов производства товаров (оказания услуг)			
1. Объем реализации товаров и услуг, 129,8 тыс.куб.м.	Объем сточных вод, отведенный от всех потребителей.	Объем реализации товаров и услуг	Определяется по приборам учета, в случае их отсутствия - по нормативам потребления или нормам расхода, установленным в соответствии с законодательством, или иным расчетным методом.
1. Объем реализации товаров и услуг населению, 78,8 тыс.куб.м.	Количество отведенных стоков от населения определяется по показаниям коллективных приборов учета, в случае их отсутствия – по нормативам потребления, установленным в соответствии с законодательством. По данной категории также отражается объем услуг, реализованный управляющим организациям, ТСЖ, ЖСК и иным специализированным кооперативам, приобретающим услуги для оказания услуг водоотведения населению.	Удельное водоотведение, - 47 куб. м/чел.	Отношение объема реализации товаров и услуг к численности населения, получающего услуги организации.
2. Численность населения, получающего услуги организации, 1,675 тыс. человек.	Численность населения, проживающего в многоквартирных и жилых домах,		



	подключенных к системам коммунальной инфраструктуры централизованного водоотведения.		
Качество производимых товаров (оказываемых услуг)			
1. Объем отведенных стоков, пропущенный через очистные сооружения, 129,8 тыс.куб.м.	Количество пропущенных сточных вод через очистные сооружения канализаций, которое определяется по показаниям измерительных приборов на этих сооружениях и составляет общий объем сточной жидкости, поступившей на станцию очистки от абонентов. Если в составе очистных сооружений канализации отсутствуют отстойники и производится лишь грубое осветление сточной жидкости через решетки и сита, эта жидкость не включается в показатель.	Наличие контроля качества товаров и услуг, 100%.	Отношение объема отведенных стоков, пропущенных через очистные сооружения, к объему отведенных стоков.
2. Объем отведенных стоков, 129,8 тыс.куб.м.	Объем сточных вод, отведенный от всех потребителей.		
1. Количество проб, соответствующих нормативам, 153единиц.	Количество сделанных проб, результаты которых соответствуют требованиям нормативных правовых актов.	Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям*(1), 96,8%.	Отношение количества проб, соответствующих нормативам, к фактическому количеству проб.
2. Фактическое количество проб на системах коммунальной инфраструктуры водоотведения, 158единиц.	Фактическое количество проб для определения качества очистки сточных вод.		
1. Количество часов предоставления услуг за отчетный период,	Продолжительность предоставления услуги водоотведения	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и	Отношение количества часов предоставления услуг

8760 часов.	за период. При определении продолжительности водоотведения не учитываются перерывы в водоотведении, связанные с авариями на сети или восстановительными работами.	услуг, 24 час/день.	к количеству дней в отчетном периоде.
2. Количество дней в отчетном периоде, 365 дней.	Календарное количество дней в отчетном периоде.		
Надежность снабжения потребителей товарами (услугами)			
1. Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры, 54 единиц.	В системе канализаций аварией являются нарушения режима работы и их закупорка, приводящие к прекращению отведения сточных вод, массовому сбросу неочищенных сточных вод в водоемы или на рельеф, подвалы жилых домов.	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры, 1,62 ед./км.	Отношение количества аварий на системах коммунальной инфраструктуры к протяженности сетей.
2. Протяженность сетей, 33,33 км.	Одинокое протяжение канализационной сети (всех видов).		
1. Фактический срок службы оборудования*(2), 8 лет.	Период времени, прошедший со дня ввода объекта в эксплуатацию до даты проведения мониторинга.	Износ систем коммунальной инфраструктуры, 40%.	Отношение фактического срока службы оборудования к сумме нормативного и возможного остаточного срока.
2. Нормативный срок службы оборудования, 20 лет.	Период времени со дня ввода объекта в эксплуатацию до окончания периода, в котором оборудование может эксплуатироваться, определенного в соответствии с паспортными характеристиками или нормами амортизационных отчислений.		

3. Возможный остаточный срок службы оборудования после фактического, 12 лет.	Оценочный период времени от даты окончания нормативного срока службы до окончания периода, в котором оборудование может эксплуатироваться. Учитывается для оборудования и сооружений, для которых фактический срок службы превысил нормативный.		
1. Протяженность сетей, нуждающихся в замене, 9,2 км.	Одиночное протяжение канализационной сети (всех видов), которая в соответствии с требованиями правил эксплуатации и техники безопасности нуждается в замене.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, 27,6%.	Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети.
2. Протяженность сетей, 33,33 км.	Одиночное протяжение канализационной сети (всех видов).		
Доступность товаров и услуг для потребителей			
1. Среднемесячный платеж населения за коммунальные услуги, рублей.	Среднемесячный платеж населения, проживающего в домах, уровень благоустройства которых соответствует средним условиям в муниципальном образовании, определяемый в соответствии с законодательством, в расчете на 1 человека.	Доля расходов на оплату услуг в совокупном доходе населения, %.  7,53	Отношение среднемесячного платежа за коммунальные услуги к среднемесячным денежным доходам населения.
3. Денежные доходы населения, рублей.  7000	Среднемесячные доходы лиц, занятых предпринимательской деятельностью, выплаченная заработная плата наемных работников, социальные выплаты, доходы от собственности в виде процентов по		

	вкладам, ценным бумагам и другие доходы, в расчете на 1 человека.		
--	---	--	--

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры по теплоснабжению ГУП СК «Крайтеплоэнерго».

Таблица №45

Показатели мониторинга (входящая информация), единицы измерения	Характеристика показателя	Индикаторы мониторинга (исходящая информация), единицы измерения	Механизм расчета индикатора
Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)			
1. Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры, единиц.- нет		Аварийность систем коммунальной инфраструктуры, ед./км.	Отношение количества аварий на системах коммунальной инфраструктуры к протяженности сетей.
2. Протяженность сетей, км.  0,759			
1. Продолжительность отключений потребителей от предоставления товаров (услуг)*(1), часов.		Перебои в снабжении потребителей, час./чел.	Отношение суммы произведений продолжительности отключений и количества пострадавших потребителей от каждого из этих отключений к численности населения муниципального образования.
2. Количество потребителей, страдающих от отключений, человек.			
3. Численность населения муниципального образования, человек.			
1. Количество часов предоставления услуг за отчетный период, часов.			Отношение количества часов предоставления услуг к количеству дней в отчетном периоде.

2. Количество дней в отчетном периоде, дней.  Отопление – 183  ГВС- 183			
1. Объем потерь, тыс. Гкал.  0,1448	Общее количество потерь тепловой энергии определяется как разность между количеством тепла, поданного в сеть (включая количество произведенного тепла и полученного со стороны, за вычетом тепла, израсходованного на собственные производственные нужды котельных), и количеством тепла, потребленного всеми потребителями (абонентами).	Уровень потерь, %.  12,3	Отношение объема потерь к объему отпуска в сеть
2. Объем отпуска в сеть, тыс. Гкал.  0,972	Количество тепловой энергии, отпущенной в сеть.		
1. Объем потерь, тыс. Гкал.  0,1448	Общее количество потерь тепловой энергии определяется как разность между количеством тепла, поданного в сеть (включая количество произведенного тепла и полученного со стороны, за вычетом тепла, израсходованного на собственные производственные нужды котельных), и количеством тепла, потребленного всеми потребителями (абонентами).	Коэффициент потерь, тыс.Гкал / км.  0,032	Отношение объема потерь к протяженности сети.
2. Протяженность сетей, тыс. км.  0,0045			

1. Объем потерь, тыс. Гкал.  0,1448	Общее количество потерь тепловой энергии определяется как разность между количеством тепла, поданного в сеть (включая количество произведенного тепла и полученного со стороны, за вычетом тепла, израсходованного на собственные производственные нужды котельных), и количеством тепла, потребленного всеми потребителями (абонентами).	Коэффициент соотношения фактических потерь с нормативными, ед. - 0	Отношение объема потерь с объемом потерь, рассчитанным в соответствии с порядком расчета и обоснования нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии.
2. Объем потерь, рассчитанный в соответствии с порядком расчета и обоснования нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, тыс. Гкал.  0,1448	Объем потерь, рассчитанный в соответствии с порядком расчета и обоснования нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, утвержденным приказом Минпромэнерго России от 04.10.2005 г. N2 65		
1. Количество замененного оборудования*(2) , единиц (км).	Количество оборудования, которое было заменено в отчетном периоде. –	Индекс замены оборудования, %.	Отношение количества замененного оборудования к количеству установленного оборудования.
2. Общее количество установленного оборудования, единиц (км).	Количество оборудования, установленного на предприятии.		
1. Фактический срок службы оборудования*(3) , лет.	Период времени, прошедший со дня ввода объекта в эксплуатацию до даты проведения мониторинга.	Износ систем коммунальной инфраструктуры, %.	Отношение фактического срока службы оборудования к сумме нормативного и возможного остаточного срока.
2. Нормативный срок службы оборудования, лет.	Период времени со дня ввода объекта в эксплуатацию до окончания периода, в		

	котором оборудование может эксплуатироваться, определенного в соответствии с паспортными характеристиками или нормами амортизационных отчислений.		
3. Возможный остаточный срок службы оборудования после фактического, лет.	Оценочный период времени от даты окончания нормативного срока службы до окончания периода, в котором оборудование может эксплуатироваться. Учитывается для оборудования и сооружений, для которых фактический срок службы превысил нормативный.		
1. Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км. - 0		Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %. -	
2. Протяженность сетей, км.  4,508			
Сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры			
1. Фактическая производительность оборудования*(4) , Гкал/ч.	3,53	Уровень загрузки производственных мощностей, %.	
2. Установленная производительность оборудования, Гкал/ч.	8,58		
1. Объем товаров и ус луг, реализуемый по приборам учета, тыс.Гкал.		Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета, %.	
2. Общий объем реализации товаров и услуг, тыс.Гкал.	5,89		
Доступность	доступен		

товаров и услуг для потребителей			
1. Численность населения, получающего коммунальные услуги, человек.	179	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, %.	Отношение численности населения, получающего коммунальные услуги, к численности населения муниципального образования. В случае, если эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования осуществляют несколько организаций коммунального комплекса, индикатор рассчитывается по показателям территорий, соответствующих указанным системам.
2. Численность населения муниципального образования, человек.	0		
1. Среднемесячный платеж населения за коммунальные услуги, рублей.	Среднемесячный платеж населения, проживающего в домах, уровень благоустройства которых соответствует средним условиям в муниципальном образовании, определяемый в соответствии с законодательством, в расчете на 1 человека.	Доля расходов на оплату услуг в совокупном доходе населения, %.  7,53%	Отношение среднемесячного платежа за коммунальные услуги к среднемесячным денежным доходам населения.
2. Денежные доходы населения, рублей.  7000	Среднемесячные доходы лиц, занятых предпринимательской деятельностью, выплаченная заработная плата наемных работников, социальные выплаты, доходы от собственности в виде процентов по вкладам, ценным бумагам и другие доходы, в расчете на 1 человека.		
1. Протяженность построенных сетей,	Протяженность сетей, построенных и	Индекс нового	Отношение протяженности построенных сетей к



км.	введенных в эксплуатацию.	строительства, ед.	протяженности сетей.
2. Протяженность сетей, км.  4,508			
1. Объем реализации товаров и услуг населению, тыс.Гкал.  5,89	Количество реализованной тепловой энергии населению определяется по показаниям приборов учета, в случае их отсутствия - по нормативам потребления, установленным в соответствии с законодательством.	Удельное теплотребление, Гкал/чел.	Отношение объема реализации товаров и услуг к численности населения, получающего услуги организации.
2. Численность населения, получающего услуги организации, человек.			
1. Тариф на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, руб. на Гкал/ч.	Размер тарифа на подключение к системам коммунальной инфраструктуры, установленный в соответствии с законодательством.	Стоимость подключения в расчете на 1 кв. м, %.	Отношение произведения тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры на величину удельной нагрузки нового строительства (в расчете на 1 кв.м) к средней рыночной стоимости 1 кв. м нового жилья.
2. Удельная нагрузка на новое строительство, Гкал/ч на кв.м.	Потребляемая нагрузка жилья, занимающего преобладающую долю в общем объеме строительстве жилья, подключаемого к системам коммунальной инфраструктуры, в расчете на 1 кв.м.		
3. Средняя рыночная стоимость 1 кв. н нового жилья, руб.	Рыночная стоимость жилья, занимающего преобладающую долю в общем объеме строительстве жилья, подключаемого к системам коммунальной		

	инфраструктуры.		
Эффективность деятельности			
1. Финансовые результаты деятельности организации коммунального комплекса, тыс. руб.  -1775,4	Прибыль или убыток, полученный организацией коммунального комплекса от реализации товаров и услуг.	Рентабельность деятельности, %.	Отношение финансового результата до налогообложения к выручке
2. Выручка организации коммунального комплекса, тыс.руб.  8602,9	Денежные средства, полученные от реализации товаров и услуг организации коммунального комплекса.		
1. Объем средств, собранных за товары и услуги организаций коммунального комплекса, тыс.руб.  8602,9	Сумма средств, оплаченных всеми категориями потребителей за товары и услуги организаций коммунального комплекса	Уровень сбора платежей, %.  100	Отношение объема средств, собранных за товары и услуги организаций коммунального комплекса, к объему начисленных средств
2. Объем начисленных средств за товары и услуги организаций коммунального комплекса, тыс.руб.  8602,9	Сумма средств, начисленных всем категориям потребителей за товары и услуги организаций коммунального комплекса.		
1. Удельный норматив расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг условного топлива на Гкал.  169,8	Удельный нормативный расход топлива, рассчитанный в соответствии с нормативными правовыми акта	Эффективность использования топлива, кг.у.т./Гкал.  169,8	Определяется в соответствии с Порядком расчета и обоснования нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электростанций и котельных, утвержденным приказом Минпромэнерго России от 04.10.2005 г. N2 68

1. Фактический удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию, кг условного топлива на Гкал  169,8	Фактическое значение удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергии	Коэффициент соотношения фактического расхода топлива с нормативным, ед.  0	Отношение фактического и удельного нормативного расхода топлива на отпущенную тепловую энергии
2. Удельный норматив расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг условного топлива на Гкал  169,8	Удельный нормативный расход топлива, рассчитанный в соответствии с нормативными правовыми актами		
1. Удельный норматив расхода воды на отпущенную тепловую энергию, куб.м на Гкал.  0,24	Удельный нормативный расход воды, рассчитанный в соответствии с нормативными правовыми актами.	Эффективность использования воды, куб. м/Гкал.  0,24	Определяется в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденные приказом Федеральной службы по тарифам от 06.08.2004 г. N 20-э/2.
1. Фактический расход воды на отпущенную тепловую энергию, куб.м на Г кал.  0,2	Фактическое значение удельного расхода воды на отпущенную тепловую энергию.	Коэффициент соотношения фактического расхода воды с нормативным, ед.  1,2	Отношение фактического и удельного нормативного расхода воды на отпущенную тепловую энергии
2. Удельный норматив расхода воды на отпущенную тепл. энерг, куб.м на Гкал.  0,24	Удельный нормативный расход воды, рассчитанный в соответствии с нормативными правовыми актами		

1. Удельный норматив расхода электрической энергии на отпущенную тепловую энергию, кВтч на Гкал.  38,1	Удельный нормативный расход электрической энергии, рассчитанный в соответствии с нормативными правовыми актами.	Эффективность использования электрической энергии, кВтч/Гкал.	Определяется в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденные приказом Федеральной службы по тарифам от 06.08.2004 г. N 20-Э/2.
1. Фактический расход электрической энергии на отпущенную тепловую энергию, кВтч на Гкал.  30,3	Фактическое значение удельного расхода электрической энергии на отпущенную тепловую энергию.	Коэффициент соотношения фактического расхода электрической энергии с нормативным, ед.  1,25	Отношение фактического и удельного нормативного расхода электрической энергии на отпущенную тепловую энергию.
2. Удельный норматив расхода электрической энергии на отпущенную тепловую энергию, кВтч на Гкал.  38,1	Удельный нормативный расход электрической энергии, рассчитанный в соответствии с нормативными правовыми актами.		
1. Численность персонала, человек.  5,6			Отношение численности персонала к протяженности сетей.
2. Протяженность сетей, км.  0,759			
1. Объем реализации товаров и услуг, тыс.Гкал.			Отношение объема реализации товаров и услуг к численности персонала.
2. Численность персонала, человек.  4			
1. Объем выручки от реализации, тыс.руб.	Объем финансовых средств, полученных организацией коммунального комплекса от реализации инвестиционной программы.	Пер. сбора платежей, дн.	Отношение количества дней в отчетном периоде к оборачиваемости дебиторской задолженности (определяется как отношение объема выручки к объему дебиторской задолженности).

2. Объем дебиторской задолженности, тыс.руб.	Объем дебиторской задолженности за период реализации инвестиционной программы.		
Источники инвестирования инвестиционной программы			
Всего инвестиций за период, тыс.руб., в т.ч.	Общий объем средств, инвестированный в строительство и (или) модернизацию систем коммунальной инфраструктуры.	-	Сумма инвестиций за счет привлеченных средств.
в том числе:			
- финансовые средства, полученные организацией от применения установленных надбавок к тарифам, тыс. руб.			
- финансовые средства, полученные организацией от применения установленных тарифов на подключение, тыс.руб.		-	-
Привлеченные средства, тыс.руб., из них	Объем привлеченных средств, инвестированный в строительство и (или) модернизацию систем коммунальной инфраструктуры.	-	Сумма кредитов банков и иных кредитных организаций, бюджетных средств, средств внебюджетных фондов и прочие средства.
Кредиты банков, тыс.руб.	Заемные средства банков.	-	-
из них - кредиты иностранных банков, тыс.руб.	Заемные средства иностранных банков.	-	-
Заемные средства других организаций, тыс. руб.	Заемные средства других кредитных организаций.	-	-

Бюджетные средства, тыс.руб., из них	Сумма бюджетных средств, направленных на финансирование инвестиционной программы, за исключением средств, направленных на субсидирование процентных ставок по кредитам и иные виды компенсаций стоимости привлеченных заемных средств.		Сумма средств, полученных из федерального бюджета, бюджета субъекта РФ и муниципального бюджета.
Федеральный бюджет, тыс.руб.	Сумма средств федерального бюджета, направленных на финансирование мероприятий инвестиционной программы.		-
бюджет субъекта РФ, тыс.руб.	Сумма средств бюджета субъекта РФ, направленных на финансирование мероприятий инвестиционной программы.	-	-
Бюджет муниципального образования, тыс.руб.	Сумма средств бюджета муниципального образования, направленных на финансирование мероприятий инвестиционной программы.	-	-
Средства внебюджетных фондов, тыс. руб.	Сумма средств внебюджетных фондов, направленных на финансирование мероприятий инвестиционной программы.	-	-
Прочие средства, тыс.руб.	Прочие средства, направленные на финансирование инвестиционной программы, не учтенные в других категориях.	-	-

## РАЗДЕЛ 6. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДОНСКОЙ СЕЛЬСОВЕТ.

Цель и основные задачи разработки программы - снижение % фактических потерь в сетях, снижение затрат на обслуживание, текущий и капитальный ремонты, обеспечение выполнения требований ГОСТ 13109-97.

## РАЗДЕЛ 7. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДОНСКОЙ СЕЛЬСОВЕТ.

Цель и основные задачи разработки программы - снижение % фактических потерь в тепловых сетях, снижение затрат на обслуживание, текущий и капитальный ремонты.

## РАЗДЕЛ 8. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДОНСКОЙ СЕЛЬСОВЕТ.

Цель и основные задачи разработки программы - снижение % фактических потерь в сетях, снижение затрат на обслуживание, текущий и капитальный ремонты.

## РАЗДЕЛ 9. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ ДОНСКОЙ СЕЛЬСОВЕТ.

Цель и основные задачи разработки программы - снижение затрат на обслуживание, текущий и капитальный ремонты.

РАЗДЕЛ 10. ОБЩАЯ ПРОГРАММА ПРОЕКТОВ.

Совокупная программа инвестиционных проектов.

Таблица №46

Наименование	Ориентировочная стоимость, млн.руб. в т.ч. по годам					Период	Период
	2011г	2012 г	2013 г	2014 г	2015г	2016- 2020гг	2021- 2025гг
1	2	3	4	5	6	7	8
Водоснабжение							
Реконструкция, строительство сетей водоснабжения.	1,0	4,1	13,8	15	15	22,8	3,0
ИТОГО	1,0	4,1	13,8	15	15	22,8	3,0
Водоотведение							
Строительство сетей водоотведения			0,2	0,2	5,0	100	30
ИТОГО			0,2	0,2	5,0	100	30
Электроснабжение		-	-	-			-
Реконструкция, Строительство подстанций, сетей электроснабжения, млн. рублей (с учетом НДС)		-	-	-			-
ИТОГО:		-	-	-			-
Газоснабжение							
Мероприятия направление на развитие и реконструкцию газовых сетей .		0,84348	0,69455	5,73072	5,23		
ИТОГО:		0,84348	0,69455	5,73072	5,23		
Теплоснабжение				-	-	-	-
Мероприятия направление на развитие и реконструкцию тепловых сетей .	64,57			-	-	-	-
ИТОГО:	64,57			-	-	-	-
ВСЕГО:	65,57	4,943	14,695	20,931	25,23	122,8	33



## РАЗДЕЛ 11. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.

Совокупная потребность в капитальных вложениях для реализации всей программы инвестиционных проектов.

Таблица №47

Общая потребность в финансировании инвестиционной программы	Период 1 ,млн.руб.					Период 2	Период 3
	2011г	2012 г	2013 г	2014 г	2015 г	2016-2020гг	2021-2025гг
Собственные средства, в т.ч.:							
	65,57	1,043	1,585	6,681	6,23	6,14	1,65
из амортизационных отчислений							
	65,57	1,043	1,585	6,681	6,23	6,14	1,65
из прибыли							
из надбавки							
из платы за подключение (присоединение)							
Кредитные средства (указать %% ставку)							
Бюджетные средства, в т.ч.							
	-	3,9	13,11	14,25	19,0	116,66	31,35
Федерального бюджета							
	-	3,6	12,42	13,5	18,0	110,52	29,7
Бюджета субъекта федерации							
	-	-					
Бюджета муниципального образования							
	-	0,3	0,69	0,75	1,0	6,14	1,65

## РАЗДЕЛ 12. ОРГАНИЗАЦИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ.

Проекты, реализуемые организациями, действующими на территории сельсовета.

Таблица №48

Наименование	Ориентировочная стоимость, млн.руб. в т.ч. по годам					Период	Период
	2011г	2012 г	2013 г	2014 г	2015г	2016- 2020гг	2021- 2025гг
1	2	3	4	5	6	7	8
Водоснабжение							
Реконструкция, строительство сетей водоснабжения.	1,0	4,1	13,8	15	15	22,8	3,0
ИТОГО	1,0	4,1	13,8	15	15	22,8	3,0
Водоотведение							
Строительство сетей водоотведения			0,2	0,2	5,0	100	30
ИТОГО			0,2	0,2	5,0	100	30
Электроснабжение		-	-	-			-
Реконструкция, Строительство подстанций, сетей электроснабжения, млн. рублей (с учетом НДС)		-	-	-			-
ИТОГО:		-	-	-			-
Газоснабжение							
Мероприятия направление на развитие и реконструкцию газовых сетей .		0,84348	0,69455	5,73072	5,23		
ИТОГО:		0,84348	0,69455	5,73072	5,23		
Теплоснабжение				-	-	-	-
Мероприятия направление на развитие и реконструкцию тепловых сетей .	64,57			-	-	-	-
ИТОГО:	64,57			-	-	-	-
ВСЕГО:	65,57	4,943	14,695	20,931	25,23	122,8	33

РАЗДЕЛ 13. ПРОГРАММЫ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ТАРИФ И ПЛАТА (ТАРИФ) ЗА ПОДЪКЛЮЧЕНИЕ (ПРИСОЕДИНЕНИЕ).

Проекты, обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения.

Таблица №49

Наименование	Ориентировочная стоимость, млн.руб. в т.ч. по годам					Период 2	Период 3
	2011г	2012 г	2013 г	2014 г	2015г	2016- 2020гг	2021- 2025гг
1	2	3	4	5	6	7	8
Водоснабжение							
Реконструкция, строительство сетей водоснабжения.	1,0	4,1	13,8	15	15	22,8	3,0
ИТОГО	1,0	4,1	13,8	15	15	22,8	3,0
Водоотведение							
Строительство сетей водоотведения			0,2	0,2	5,0	100	30
ИТОГО			0,2	0,2	5,0	100	30
Электроснабжение		-	-	-			-
Реконструкция, Строительство подстанций, сетей электроснабжения, млн. рублей (с учетом НДС)		-	-	-			-
ИТОГО:		-	-	-			-
Газоснабжение							
Мероприятия направление на развитие и реконструкцию газовых сетей .		0,84348	0,69455	5,73072	5,23		
ИТОГО:		0,84348	0,69455	5,73072	5,23		
Теплоснабжение				-	-	-	-
Мероприятия направление на развитие и реконструкцию тепловых сетей .	64,57			-	-	-	-
ИТОГО:	64,57			-	-	-	-
ВСЕГО:	65,57	4,943	14,695	20,931	25,23	122,8	33

Оценка уровней тарифов на коммунальные услуги.

Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи.

Таблица №50

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
	2010год	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016-2020гг	2021-2025гг
Среднемесячный доход, рублей	24500	26347	27056	27218	27866	28131	28398	28668
Среднемесячный платеж населения за коммунальные услуги рублей.	1844,4	2028,9	2231,7	2454,9	2700,4	2916,4	3091,4	3276,9
Доля расходов на коммунальные услуги, %	7,53	7,09	7,59	8,30	8,92	9,54	10,02	10,52

Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

Таблица №51

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
	2010год	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016-2020гг	2021-2025гг
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	4,10	4,41	4,53	4,55	4,66	4,71	4,75	4,80

РАЗДЕЛ 14.ПРОГНОЗ РАСХОДОВ НАСЕЛЕНИЯ НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ, РАСХОДОВ БЮДЖЕТА НА СОЦИАЛЬНУЮ ПОДДЕРЖКУ И СУБСИДИИ, ПРОВЕРКА ДОСТУПНОСТИ ТАРИФОВ НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ.

Прогноз потребности в коммунальных ресурсах.

Таблица №52

Наименование показателей	Нормативы	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
			2011	2012	2013	2014	2015		
			2010 г	г	г	г	г	г	2016-2020гг
Численность населения в т.ч.		15400	15420	15440	15450	15470	15500	15600	15800
Отопление									
а) от котельной,т.Гкал	-	-							
б) газовое,т.м3	8,2	757,7	758,7	759,6	760,1	761,1	762,6	767,5	777,4
б) водогрейная колонка (природ. газ),т.м3	15	2772	2776	2779,2	2781,0	2784,6	2784,6	2808,0	2844,0
Холодная вода,м3	10,73	1982,9	1985,5	1988,1	1989,3	1991,9	1995,8	2008,7	2034,4
Электроэнергия	-	-	-	-	-	-	-	-	-
а) в домах с газовыми плитами	35	6468,0	6476,4	6484,8	6489,0	6497,4	6510,0	6552,0	6636,0

Прогноз совокупного платежа населения за коммунальные услуги без учета льгот и субсидий.

Таблица №53

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2011г	2012г	2013г	2014г	2015г		
	2010год	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016-2020гг	2021-2025гг

Численность населения, т.чел.	15400	15420	15440	15450	15470	15500	15600	15800
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Среднегодовой платеж населения за коммунальные услуги рублей.	1844,4	2028,9	2231,7	2454,9	2700,4	2916,4	3091,4	3276,9
Среднегодовой платеж населения за коммунальные услуги т.рублей.	340849	375421	413498	455143	501305	542459	578717	621304

Прогноз потребности населения в социальной поддержке и размер субсидий на оплату коммунальных услуг.

Таблица №54

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010год	2011г	2012г	2013г	2014г		
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	4,10	4,41	4,53	4,55	4,66	4,71	4,75	4,80
Среднегодовой платеж населения за коммунальные услуги, т.рублей.	340849	375421	413498	455143	501305	542459	578717	621304

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Прогноз потребности населения в социальной поддержке и размер субсидий на оплату коммунальных услуг, т.руб.	13975	16553	18722	20731	23378	25537	27503	29807

#### РАЗДЕЛ15 .МОДЕЛЬ ДЛЯ РАСЧЕТА ПРОГРАММЫ.

Все обоснования и расчеты по программе делались только с помощью электронных моделей. Для расчета программы применялась линейная модель. Для моделирования инвестиционной деятельности, капитальному строительству и реконструкции объектов основных средств, отражены в модели стоимостные характеристики работ, в модели также отражены объемные показатели работ. Для расчета программы применялись модель размещения производственных мощностей предприятий жилищно-коммунального хозяйства.