|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНОпостановлением администрации Труновского муниципального округа Ставропольского края от 11.11.2022 № 831-п |

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Труновского муниципального округа Ставропольского края

1. Основание проведения конкурса: Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», исполнение части 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановление Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

2. Организатор конкурса: администрация Труновского муниципального округа Ставропольского края.

3. Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона организатора конкурса: 356170, Ставропольский край, Труновский район, с. Донское, ул. Ленина, д. 5, каб. 63; тел. (886546) 34-4-04, e-mail: trunovskiy26raion@yandex.ru.

4. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № лота | Место нахождения объектов | Площадь жилых и нежилых помещений (кв.м.) | Размер платы за содержание 1 кв.м.(руб.) |
| 1. | с. Безопасное, ул. Строительная, д. 25 | 400,9 | 20,54 |
| 2. | с. Безопасное, ул. Строительная, д. 29 | 402,3 | 20,54 |
| 3. | пос. им. Кирова, ул. Мира, д.5 | 367,7 | 20,54 |
| 4. | пос. им. Кирова, ул. Мира, д.3 | 374,2 | 20,54 |
| 5. | пос. им. Кирова, ул. Школьная, д.12 | 611,2 | 20,54 |
| 6. | пос. им. Кирова, ул. Школьная, д.3 | 275,0 | 20,54 |

5. Характеристика объектов конкурса с указанием адреса, года постройки, этажности, количества квартир, площади жилых, нежилых помещений и помещений общего пользования, видов благоустройства, серии и типа постройки, площадей земельных участков, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, согласно приложениям № 1-6 к конкурсной документации.

 6. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с указанием периодичности их выполнения согласно приложениям № 7-12 к конкурсной документации.

 Коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение) предоставляются управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7. Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация: конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте органов местного самоуправления Труновского муниципального округа Ставропольского края по адресу: [www.trunоvskiy26raion.ru](http://www.trunоvskiy26raion.ru).

 8. Место и порядок предоставления конкурсной документации: конкурсная документация предоставляется на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме в администрацию Труновского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край, Труновский район, с. Донское, ул. Ленина д. 5, в течение 2 рабочих дней с даты регистрации заявления:

 - в электронном варианте на официальном сайте органов местного самоуправления Труновского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.trunоvskiy26raion.ru](http://www.trunоvskiy26raion.ru) (без взимания платы);

 - на бумажном носителе - со дня следующего после опубликования извещения о проведении конкурса на официальном сайте органов местного самоуправления Труновского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: 356170, Ставропольский край, Труновский район, с. Донское, ул. Ленина д. 5, каб. 63 по рабочим дням с 8-00 до 16-00 обеденный перерыв с 12-00 по 13-00 (время московское).

 9. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе: заявки на участие в конкурсе подаются по адресу: 356170, Ставропольский край, Труновский район, с. Донское, ул. Ленина д. 5, каб. 63 с 14 ноября 2022 г. по 14 декабря2022 г. рабочим дням, пн.-пт с 09.00-16.00 часов (время московское).

 В последний день подачи заявок 14 декабря2022 года заявки принимаются с 09.00 до 10.00 часов (время московское).

 Порядок подачи заявок определен в конкурсной документации.

 Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 356170, Ставропольский край, Труновский район, с. Донское, ул. Ленина д. 5, каб. 63 в 11 час 00 мин 12 декабря 2022 г. (время московское).

 Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:356170, Ставропольский край, Труновский район, с. Донское, ул. Ленина д. 5, каб. 63 в 11 час 00 мин 15 декабря 2022 г. (время московское).

 Место, дата и время проведения конкурса и подведение итогов конкурса: 356170, Ставропольский край, Труновский район, с. Донское, ул. Ленина д. 5, каб. 63 в 10 час 00 мин. 19 декабря 2022 г. (время московское).

10. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе: установлен в размере:

- лот № 1 – 411,72 (четыреста одиннадцать) рублей 72 копейки;

- лот № 2 - 413,16 (четыреста тринадцать) рублей 16 копеек;

- лот № 3 –377,63 (триста семьдесят семь) рублей 63 копейки;

 - лот № 4 –384,30 (триста восемьдесят четыре) рубля 30 копеек;

 - лот № 5 –627,70 (шестьсот двадцать семь) рублей 70 копеек;

 - лот № 6 –282,42 (двести восемьдесят два) рубля 42 копейки.

 11. Реквизиты для оплаты обеспечения заявки на участие в конкурсе:

 Наименование: Администрация Труновского муниципального округа Ставропольского края.

 Юридический адрес: 356170, Ставропольский край, Труновский район, с. Донское, ул. Ленина, д. 5;

 Почтовый адрес: 356170, Ставропольский край, Труновский район, с. Донское, ул. Ленина, д. 5;

 ИНН 2621017000;

 КПП 262101001;

 ОКТМО 07554000;

 ОГРН 1202600014803;

 ОКПО 46529898;

 ОКГУ 3300100 местные администрации (исполнительно-распорядительные органы) муниципальных районов;

 ОКВЭД 84.11.3

 Наименование получателя: ФУ АТМО СК (Администрация Труновского муниципального округа Ставропольского края л/с 05213D15300);

 Наименование банка ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь;

 БИК ТОФК 010702101;

 Единый казначейский счет 40102810345370000013;

 Казначейский счет 03232643075540002100.