

	<p>Труновского района Ставропольского края Ставропольского края Организации коммунального комплекса муниципального образования Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края Ставропольского края ООО «АКФИ»</p>
Цель Программы	Обеспечение потребителей к 2025 году коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы коммунальной инфраструктуры.
Задачи Программы	Обеспечение надежности и эффективности поставки коммунальных ресурсов за счет масштабной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры. Обеспечение доступности для населения стоимости коммунальных услуг.
Важнейшие целевые индикаторы и показатели	<p>Важнейшие целевые показатели коммунальной инфраструктуры:</p> <ul style="list-style-type: none"> - критерии доступности для населения коммунальных услуг; - показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки; - величины новых нагрузок присоединяемых в перспективе; - показатели воздействия на окружающую среду;
Сроки и этапы реализации Программы	<p>Срок реализации программы - 2025 год. Выполнение Программы осуществляется в 3 этапа: первый этап – с 2011 года по 2015 год; второй этап – с 2016 года по 2020 год; третий этап – с 2021 года по 2025 год.</p>
Объёмы и источники финансирования	<p>Общий прогнозируемый объем финансирования Программы составит - 52,44355млн. руб. в ценах 2010 года. Источник финансирования - средства бюджетов всех уровней, тарифы, плата за подключение, инвестиции. Возврат средств финансирования мероприятий Программы производится</p>

либо путем передачи на баланс муниципального образования построенных (реконструированных) объектов коммунальной инфраструктуры, либо в иной форме в объемах и в сроки, устанавливаемые договорами о реализации инвестиционных программ с организациями коммунального комплекса. Право собственности на построенные (реконструированные) объекты коммунальной инфраструктуры за счет бюджетных средств, а также за счет привлечения средств потребителей услуг предприятий коммунального комплекса путем установления для них надбавок к тарифам на услуги и тарифа на подключение к коммунальным сетям, реализуется на основании норм действующего законодательства РФ в сфере инвестиционной деятельности (капитальные вложения) на срочной и возвратной основе.

РАЗДЕЛ 2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.

Характеристика специализированных предприятий, занятых предоставлением коммунальных услуг.

Поставщиком электроэнергии является ОАО «Ставропольэнергосбыт». Поставщиком газа является ОАО «Труновскрайгаз». Услуги по водоснабжению и водоотведению оказывает потребителям Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края Труновский филиал ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» Учредителем Предприятия является Ставропольский край. От имени Ставропольского края права собственника имущества осуществляет Министерство имущественных отношений Ставропольского края. Предприятию принадлежит имущество на праве хозяйственного ведения.

Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей.

В целях снижения расходов местного бюджета на энергоснабжение в муниципальном образовании Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края разработана и утверждена муниципальная целевая программа "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края на 2011-2013 годы».

РАЗДЕЛ 3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Настоящая программа разработана на основе прогноза развития Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края, представленного отделом экономики администрации села и в соответствии с пунктом 1 статьи 11 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 года №204 «Методические рекомендации по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры» муниципальных образований».

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края на 2011 – 2025 годы" (далее - Программа) разработана в соответствии с документами территориального планирования. Перспективный период, на который разработана Программа, приближен к периоду, на который разработаны документы территориального планирования.

Срок реализации программы – 2025 год. Выполнение Программы осуществляется в 3 этапа:

- первый этап – с 2011 года по 2015 год;
- второй этап – с 2016 года по 2020 год;
- третий этап – с 2021 года по 2025 год.

В состав муниципального образования Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края входят 5 населенных пункта, п. Кирова, п. Правоегорлыкский, п. Новотерновский, п. Нижняя Терновка, п. Сухой Лог. Поселок Кирова, центр муниципального образования.

Климат: умеренно-континентальный.

Географическое положение:

Поселок Кирова Труновского района расположено в 80 километрах от краевого центра, г. Ставрополя. Расстояние до районного центра, с. Донское - 25 км. Расстояние до ближайшей железнодорожной станции Изобильная 55 км.

Муниципальное образование Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края

Площадь территории муниципального образования Кировского сельсовета составляет 1243 га, из которых 53 га земли общественно-деловой застройки; земли общего пользования 45 га, земли автомобильного транспорта 18 га; земли сельскохозяйственного назначения 1012 га, из них пашня 767 га; личные подсобные хозяйства 115 га.

Численность населения на 01.01.2011 года составляет 2956 человек.

На территории села имеется одно сельскохозяйственное предприятие, - ОАО «Совхоз им. Кирова».

Из перерабатывающей промышленности в селе имеется мясокомбинат, мельница, пекарня.

Жилищно-коммунальный комплекс муниципального образования Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края представлен в п. Кирова участком «Труновского межрайводоканала», и участком ОАО «Труновскрайгаз». Потребности поселка в электроэнергии, природном газе, питьевой воде удовлетворены полностью. В поселке имеется современная автоматическая телефонная станция, которая обеспечивает подключение к оптоволоконной связи 480 абонентов, из которых 48 пользуются услугами Интернета. Сотовую связь обеспечивают операторы Вымпелком, МТС.

На территории муниципального образования работают 22 магазина.

На территории муниципального образования имеется 18 крестьянско-фермерских хозяйств занимающихся выращиванием различных себьхозкультур.

Автобусное сообщение имеется с г. Ставрополь.

Из учреждений здравоохранения на территории поселка работает:

1. п. Кирова центральная усадьба амбулатория. Имеется аптека и один аптечный киоск;

2. п. Правоегорлыкский, п. Новотерновский, п. Нижняя Терновка, п. Сухой Лог – фельдшерско-акушерские пункты.

Прогноз развития муниципального образования Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края.

В целях создания условий для устойчивого социально-экономического развития муниципального образования Кировского сельсовета, обеспечивающего гармоничное развитие личности, повышение качества жизни населения муниципального образования Кировского сельсовета, развития трудовых ресурсов муниципального образования Кировского сельсовета, развитие рынка труда, повышение эффективности занятости населения муниципального образования Кировского сельсовета, развитие малого и среднего предпринимательства муниципального образования Кировского сельсовета, развитие инвестиционной деятельности муниципального образования Кировского сельсовета разработана программа социально-экономического развития муниципального образования Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края на 2010-2014 годы.

Перспективные показатели развития Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края.

Таблица №1

Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
	2010год	2011г	2012г	2013г	2014-2015г		
						2016-2020гг	2021-2025гг

Численность населения, в том числе основные демографические показатели (рождаемость, смертность, миграция, тыс. чел.)									
Муниципальное образование Кировский Сельсовет, чел	2956	3179	3264	3284	3362	3394	3426	3459	
Ожидаемая продолжительность жизни, лет	71	71.0	71.1	71.3	71.5	72.0	72	72	
Суммарный коэффициент рождаемости число родившихся на 1000 человек населения, %	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	
Доходы населения, руб./чел. в месяц	7000	7528	7730	7777	7962	8037	8114	8191	
Площадь жилищного фонда, тыс. м ² , в т.ч. многоквартирные жилые здания, в т.ч. ввод, снос, комплексный капитальный ремонт, тыс. м ²	47,877	48,5	49,9	51,3	52,0	53,5	55,0	56,5	
в т.ч. многоквартирные жилые здания,	1,982	2,0	2,1	2,1	2,2	2,2	2,3	2,3	
в т.ч. ввод, м ²	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	
снос,	-	-	-	-	-	-	-	-	
Комплексный капитальный ремонт, тыс. м ²	-	-	-	-	-	-	-	-	

Размер общей площади жилья, приходящийся на 1 жителя Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края, м³.

Таблица №2

Размер общей площади жилья, приходящийся на 1 жителя, м ³	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
	2010г	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016-2020гг	2021-2025гг

Площадь жилищного фонда, тыс.м ² , в т.ч.	47,877	48,5	49,9	51,3	52,0	53,5	55,0	56,5
Численность населения, в том числе основные демографические показатели (рождаемость, смертность, миграция, чел.)	2956	3179	3264	3284	3362	3394	3426	3459
Размер общей площади жилья, приходящийся на 1 жителя, м ²	16,2	15,3	15,3	15,6	15,5	15,8	16,0	16,3

Бюджетные инвестиции в жилищно-коммунальное хозяйство за последние 5 лет.

Таблица №3

Наименование	Отчетный период, т.р.	Период 1, т.р.					Период 2, т.р.	Период 3, т.р.
	2006г	2007г	2008г	2009г	2010г	2011г	2012-2016гг	2017-2021гг
- Строительство питьевого водоема п. Кирова	4000,0		22480,0	19625,9	-	-	-	-

Наименование	Отчетный период, т.р.	Период 1, т.р.					Период 2, т.р.	Период 3, т.р.
	2007г	2008г	2009г	2010г	2011г	2012г	2013-2017гг	2018-2022гг
- Строительство питьевого водоема п. Кирова	14100,0	22480,0	19625,9	-	-	-	-	-

Наименование	Отчетный период, т.р.	Период 1, т.р.					Период 2, т.р.	Период 3, т.р.
	2008г	2009г	2010г	2011г	2012г	2013г	2014-2018гг	2019-2023гг

- Строительство питьевого водоема п. Кирова	22480.0	19625.9	-	-	-	-	-	-
---	---------	---------	---	---	---	---	---	---

Наименование	Отчетный период, т.р.	Период 1, т.р.					Период 2, т.р.	Период 3, т.р.
	2009г	2010г	2011г	2012г	2013г	2014г	2015-2019гг	2020-2024гг
- Строительство питьевого водоема п. Кирова	19625.9	-	-	-	-	-	-	-
- строительство водопроводных сетей	601,37	84.98	-	-	-	-	-	-

Наименование	Отчетный период, т.р.	Период 1, т.р.					Период 2, т.р.	Период 3, т.р.
	2010г	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016-2020гг	2021-2025гг
- строительство водопроводных сетей	84,98	-	-	-	-	-	-	-

Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума.

Таблица №4

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
	2010год	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016-2020гг	2021-2025гг
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	30	29	29	28	28	28	26	24

Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

Таблица №5

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
	2010год	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016-2020гг	2021-2025гг

Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	4,10	4,41	4,53	4,55	4,66	4,71	4,75	4,80
---	------	------	------	------	------	------	------	------

Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги к периоду, на который разработаны документы территориального планирования.

Таблица №6

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
	2010год	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016-2020гг	2021-2025гг
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги,%	96,5	96,5	97	97	97	97	97	97

РАЗДЕЛ 4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

4.1. Критерии доступности для населения коммунальных услуг:

4.1.1. Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи.

Таблица №7

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
	2010год	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016-2020гг	2021-2025гг
Среднемесячный доход, рублей	24500	26347	27056	27218	27866	28131	28398	28668
Среднемесячный платеж населения за коммунальные услуги, рублей.	1594,4	1753,8	1929,2	2122,1	2334,3	2521,0	2672,3	2832,6
Доля расходов на коммунальные услуги,%	6,51	7,09	7,59	8,30	8,92	9,54	10,02	10,52

4.1.2. Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума.

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год		
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	30	29	29	28	28	28	26	24

4.1.3. Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

Таблица № 9

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010 год	2011 г	2012 г	2013 г	2014 г		
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	4.10	4.41	4.53	4.55	4.66	4.71	4.75	4.80

4.1.4. Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги.

Таблица №10

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010 год	2011 г	2012 г	2013 г	2014 г		
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	96.5	96.5	97	97	97	97	97	97

4.2. Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки.

Прогноз потребности в каждом из коммунальных ресурсов разработан с учетом строительства новых объектов с современными стандартами эффективности и сноса старых объектов. Прогноз осуществлен в показателях годового расхода коммунальных ресурсов в соответствии с разделом «Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы» обосновывающих материалов.

4.2.1. Прогноз потребности в коммунальных ресурсах.

Таблица №11

Наименование показателей	Нормативы	Отчетный период	Период 1					Период 2 2016-2020гг	Период 3 2021-2025гг
			2011	2012	2013	2014	2015		
			2010 г	г	г	г	г		
Численность населения в т.ч.		2956	3179	3264	3284	3362	3394	3426	3459
Отопление									
а) от котельной, т. Гкал	-								
б) газовое, т. м3	8,2	145,4	156,4	160,6	161,6	165,4	167,0	168,6	170,2
б) водогрейная колонка (природ. газ), т. м3	20	709,44	763	783,4	788,2	806,9	806,9	822,2	830,16
Холодная вода, м3	10,73	380,61	409,3	420,3	422,8	432,9	437,0	441,1	445,38
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Электроэнергия	-	-	-	-	-	-	-	-	-
а) в домах с газовыми плитами	35	1241,5	1335,1	1370,8	1379,2	1412,0	1425,4	1438,9	1452,7

4.3.2. Численность населения, получающего коммунальные услуги.

Таблица №12

Наименование показателя	Отчетный период	Период 1					Период 2 2016-2020 г.г.	Период 3 2021-2025 г.г.
		2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год		
Численность населения, получающего коммунальные услуги, % В.т.ч.								
Водоснабжения	100	100	100	100	100	100	100	100

ЭлектроснабжениякВт.	100	100	100	100	100	100	100	100
Газа, м3	100	100	100	100	100	100	100	100

4.4. Показатели воздействия на окружающую среду.

4.4.1. Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям.

Таблица № 13

Наименование показателя	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год		
Наличие контроля качества товаров и услуг, %	100	100	100	100	100	100	100	100

4.4.2. Аварийность систем коммунальной инфраструктуры, ед./км.

Таблица № 14

Наименование показателя	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год		
Отношение количества аварий на системах коммунальной инфраструктуры к протяженности сетей, ед./км.	0	0	0	0	0	0	0	0

4.4.3. Наличие контроля воды.

Таблица № 15

Наименование показателя	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год		
Отношение фактического	100	100	100	100	100	100	100	100

количества анализов воды к нормативному,%								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

4.4.4.Продолжительность отключений потребителей от предоставления товаров (услуг), часов.

Таблица № 16

Наименование показателя	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год		
Перебои в снабжении потребителей, час./чел.	0	0	0	0	0	0	0	0

РАЗДЕЛ 5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Программа инвестиционных проектов в водоснабжение.

Таблица № 17

Наименование	Отчетный период	Период 1.млн. руб.					Период 2	Период 3
		2010г	2011г	2012г	2013г	2014г		
Замена разводящих сетей, км			2	2	2,5	3,6	8	8
Реконструкция магистральных водоводов, км		0,98		4,5	4,5	2,3	6,4	5,5
Произвести реконструкция медленных фильтров с заменой фильтрующей загрузки и системы промывки фильтров, а также реконструкция камеры управления фильтрами с заменой запорной арматуры и подводящих				5				

трубопроводов, млн. руб.								
Окончание строительства второй очереди объекта «Водоснабжение пос. им. Кирова Труновского района (реконструкция существующего водоема-отстойника, емкостью 220 тыс. куб.м)», млн. руб.					16	17.2		
Произвести реконструкцию здания насосной станции №1 с заменой насосно-силового оборудования, и дополнительно построить резервуар объемом 250 куб. м				6				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Произвести замену насосных агрегатов на насосной станции №2, на более экономичные, с установкой частотных преобразователей - 2 шт., млн. руб.					0.4			
Произвести замену насосных агрегатов на насосной станции №3, на более экономичные, с установкой частотных преобразователей - 2 шт., млн. руб.				0.2				
Произвести замену насосных агрегатов на насосной станции №4, на более экономичные, с установкой частотных преобразователей - 4 шт., млн. руб.				0.4	0.4			
Приобретение резервной электролизной установки производительностью 12 кг/сут., млн. руб.							2	
Установка приборов							1,5	

учета воды ультразвуковых «Взлет МР» – 7 шт., млн. руб.								
Оборудование систем охраны и наблюдения для защиты особо важных объектов: ОСВ, водоемы- отстойники, насосные станции №1, №2, №3, №4, напорно- регулирующие резервуары, млн. руб.								3
Итого:			5	6.6	16.8	17.2	3.5	3.0

Программы инвестиционных проектов водопроводных сетей водоснабжения расположенных на территории Кировского сельсовета, принадлежность которых не определена.

Таблица №18

Наименование объекта, Стройки	в т.ч. по годам.млн.руб.						Период 2	Период 3
	2010г	2011г	2012 г	2013 г	2014 г	2015 г	2016- 2020гг	2021- 2025гг
Оформление технической документации			0.05					
ИТОГО			0.05					

Программа инвестиционных проектов в газоснабжении.

Таблица № 19

Наименование объекта, Стройки	в т.ч. по годам.млн.руб.					Период 2	Период 3
	2011 г	2012 г	2013 г	2014 г	2015 г	2016- 2020гг	2021- 2025гг
Замена задвижки ф 80. пер. Школьный. П. Кирова	-	0.06145		-	-	-	-
Замена задвижки ф100. ГК от АГРС. п. Кирова			0.02542				
Замена задвижки				0.1			

ф250, ул.Кирова, п. Кирова							
Замена анодных заземлителей ТДМ10-18х2-ПВ пос. Кирова, отделение 4	0,08568						
Замена задвижки ф100, ул. Школьная (ГК), п. Кирова		0,021					
ИТОГО	0,08568	0,08245	0,02542	0,1	-	-	-

РАЗДЕЛ 6. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ.

Источники инвестиций для реализации мероприятий программы инвестиционных проектов в водоснабжение.

Источники инвестиций для реализации мероприятий программы.

Таблица № 20

Общая потребность в финансировании и инвестиционной программы	Отчетный период	Период 1 ,млн.руб.					Период 2	Период 3
		2010г	2011г	2012 г	2013 г	2014 г		
Собственные средства, в т.ч.:	-	-	0,25	0,33	0,84	0,86	0,175	0,15
из амортизационных отчислений	-	-	0,25	0,33	0,84	0,86	0,175	0,15
из прибыли		-	-	-				
из надбавки	-	-	-	-				
из платы за подключение (присоединение)	-	-	-	-				
Кредитные средства (указать ставку)	-	-	-	-				
Бюджетные средства, в т.ч.	-	-	4,75	6,27	15,96	16,34	3,325	2,85

Федерального бюджета	-	-	4.5	5.94	15.12	15.48	3,15	2,7
Бюджета субъекта федерации	-	-	-	-				
Бюджета муниципального образования	-	-	0.25	0.33	0.84	0,86	0,175	0,15

Источники инвестиций для реализации мероприятий программы инвестиционных проектов водопроводных сетей водоснабжения расположенных на территории Кировского сельсовета, принадлежность которых не определена.

Таблица №21

Общая потребность в финансировании инвестиционной программы	Отчетный период	Период 1, млн.руб.					Период 2	Период 3
	2010г	2011г	2012 г	2013 г	2014 г	2015 г	2016-2020гг	2021-2025гг
Собственные средства, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-	-
из амортизационных отчислений	-	-	-	-	-	-	-	-
из прибыли	-	-	-	-	-	-	-	-
из надбавки	-	-	-	-	-	-	-	-
из платы за подключение (присоединение)	-	-	-	-	-	-	-	-
Кредитные средства (указать %% ставку)	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджетные средства, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-
Федерального	-	-	0.05	-	-	-	-	-

бюджета								
Бюджета субъекта федерации	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджета муниципального образования	-	-	0.05	-	-	-	-	-

Источники инвестиций для реализации мероприятий программы инвестиционных проектов в газоснабжении.

Таблица № 22

Общая потребность в финансировании инвестиционной программы	Отчетный период	Период 1, млн.руб.					Период 2 2016-2020гг	Период 3 2021-2025гг
		2010 г	2011г	2012г	2013г	2014г		
Собственные средства, в т.ч.:	-	0.08568	0.08245	0.02542	0.1		-	-
из амортизационных отчислений	-	0.08568	0.08245	0.02542	0.1		-	-
из прибыли								
из надбавки	-						-	-
из платы за подключение (присоединение)	-	-	-				-	-
Кредитные средства (указать %% ставку)	-	-	-				-	-
Бюджетные средства, в т.ч.	-	-	-				-	-
Федерального бюджета	-	-	-				-	-
Бюджета субъекта федерации	-	-	-				-	-
Бюджета муниципального	-	-	-				-	-

образования							
-------------	--	--	--	--	--	--	--

Тарифы, надбавки, плата за подключение.

Таблица № 23

Наименование	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
	2010г	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016-2020гг	2021-2025гг
Природный газ Руб/м ³	2,70 с 1 апреля – 3,10	3,25 с 1 апреля 3,56	3,92	4,31	4,74	5,21	5,73	6,31
Водоснабжение, Руб/м ³	36,77	42,43	46,67	51,34	56,47	62,12	68,33	75,17
Водоотведение, Руб./м ³	16,77	19,28	21,21	23,33	25,66	28,23	31,05	34,16
Тепловая энергия	1878,49	1962,47	2158,72	2374,59	2612,05	2873,25	3160,58	3476,64
Электрическая энергия, Руб./кВт.час городская	2,56	2,82	3,10	3,41	3,75	4,13	4,54	5,00
местность/ сельская)	1,79	1,97	2,17	2,38	2,62	2,88	3,17	3,49

РАЗДЕЛ 7.УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ.

Контроль за исполнением Программы осуществляет заместитель главы администрации Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края.

План-график работ по реализации Программы.

Таблица №24

Мероприятия	Ответственный	Сроки выполнения
Разработка технических заданий для организаций в целях реализации Программы	Заместитель главы администрации Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края	2011-2025гг
После утверждения тарифов – корректировка Программы и технических заданий	Заместитель главы администрации Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края	2011-2025гг
Подготовка проведения конкурса на реализацию проектов, предназначенных для сторонних инвесторов.	Заместитель главы администрации Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края	2011-2025гг

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ.

РАЗДЕЛ 1. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОГРАММЫ.

Характеристика муниципального образования.

В состав муниципального образования Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края входят 5 населенных пункта, п. Кирова, п. Правоегорлыкский, п. Новотерновский, п. Нижняя Терновка, п. Сухой Лог. Поселок Кирова, центр муниципального образования.

Климат: умеренно-континентальный.

Географическое положение:

Поселок Кирова Труновского района расположено в 80 километрах от краевого центра, г. Ставрополя. Расстояние до районного центра, с. Донское - 25 км. Расстояние до ближайшей железнодорожной станции

Изобильная 55 км. Поселок связан с городом Ставрополь, и соседними Изобильненским районом, Красногвардейским районом Ставропольского края автомобильными дорогами с твердым покрытием.

Муниципальное образование Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края

Площадь территории муниципального образования Кировского сельсовета составляет 1243 га, из которых 53 га земли общественно-деловой застройки; земли общего пользования 45 га, земли автомобильного транспорта 18 га; земли сельскохозяйственного назначения 1012 га, из них пашня 767 га; личные подсобные хозяйства 115 га.

Численность населения на 01.01.2011 года составляет 2956 человек.

На территории села имеется одно сельскохозяйственное предприятие, - ОАО «Совхоз им. Кирова».

Из перерабатывающей промышленности в селе имеется мясокомбинат, мельница, пекарня. Хлеб выпекается высокого качества и успешно продается в п. Кирова, с. Труновское, с. Донском. Мясо и мясопродукты продаются в населенных пунктах Труновского района и г. Ставрополе.

Жилищно-коммунальный комплекс муниципального образования Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края представлен в п. Кирова участком «Труновского межрайводоканала», и участком ОАО «Труновскрайгаз». Потребности поселка в электроэнергии, природном газе, питьевой воде удовлетворены полностью.

В поселке имеется современная автоматическая телефонная станция, которая обеспечивает подключение к оптоволоконной связи 480 абонентов, из которых 48 пользуются услугами Интернета. Сотовую связь обеспечивают операторы Вымпелком, МТС.

На территории муниципального образования работают 22 магазина.

На территории муниципального образования имеется 18 крестьянско-фермерских хозяйств занимающихся выращиванием различных себьхозкультур.

Автобусное сообщение имеется с г. Ставрополь. Услуги такси предоставляет частное предприятие «Вэлл».

Также маршруты на г. Ставрополь и с. Донское обеспечивает предприниматель Чернов А.Н.

Из учреждений здравоохранения на территории поселка работает:

1. п. Кирова центральная усадьба амбулатория. Имеется аптека и один аптечный киоск;

2. п. Правоегорлыкский, п. Новотерновский, п. Нижняя Терновка, п. Сухой Лог – фельдшерско-акушерские пункты.

В двух средней школе поселка на 1 сентября обучается 320 учеников. В школе имеются спортивный зал, компьютерный класс, интернет. В четырех детских дошкольных учреждениях воспитывается 135 детей. Кировская музыкальная школа обучает 35 детей по пяти специальностям.

Прогноз численности и состава населения.

Численность населения Муниципального образования Кировского сельсовета.

Таблица №25

Наименование муниципального образования и населенного пункта	Численность населения, чел.							
	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010г	2011г	2012 г	2013 г	2014г		
Кировский сельсовет	2956	3179	3264	3284	3362	3394	3426	3459

РАЗДЕЛ 2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ.

Основные технико-экономические показатели Кировского сельсовета.

Таблица №26

Наименование показателей	Нормативы	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
			2011	2012	2013	2014	2015		
			2010 г	г	г	г	г	г	2016-2020гг
Численность населения в т.ч.		2956	3179	3264	3284	3362	3394	3426	3459
Отопление									
а) от котельной, т.Гкал	-	-							
б) газовое, т.м3	8,2	145,4	156,4	160,6	161,6	165,4	167,0	168,6	170,2
б) водогрейная колонка (природ. газ), т.м3	20	709,44	763	783,4	788,2	806,9	806,9	822,2	830,16
Холодная вода, м3	10,73	380,61	409,3	420,3	422,8	432,9	437,0	441,1	445,38
Электроэнергия	-	-	-	-	-	-	-	-	-
а) в домах с газовыми плитами	35	1241,5	1335,1	1370,8	1379,2	1412,0	1425,4	1438,9	1452,7

РАЗДЕЛ 3. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.

Водоснабжение.

Источник водоснабжения - Право-Егорлыкский канал Забор воды - водоем-отстойник емкостью 220 тыс. куб. м, 500 куб. м воды в сутки. Протяженность магистральных водоводов – 4,5 км. Протяженность магистральных водоводов – 43,7 км. Количество водонапорных башен- 2шт.

Протяженностью уличных водопроводных сетей – 21,1 км. Очистка воды – медленные фильтры.

Общее количество воды, потребляемое населением МО за 2010 год – 24248 куб.м.

Степень износа систем водоснабжения поселка – 85%. Уровень износа, как магистральных водоводов, так и уличных водопроводных сетей составляет более – 91%.

Объем поставляемой воды всего 182420 м³, в том числе с применением приборов учета 182420 куб.м.

а) Водонапорные башни

№ п/п	Место установки	Емкость (куб. м)	Уровень износа (%)
1	пос.им.Кирова	50	20
2	пос.им.Кирова	25	20

б) Водопроводная сеть

№ п/п	Назначение	Характеристика трубопровода			Уровень износа (%)	Требует замены (км)
		материал	диаметр (мм)	длина (км)		
		стальные	50-600	4,84	91	4,84
		чугунные	80-100			
		асбестоцементные	100-400	58,96	80	46,13
		ПНД, ПВХ	63-315	1	15	
	Итого			64,8		50,97

Характеристика сооружений водоснабжения МО на 01.01.2012 г.

а) Артезианские скважины – нет.

№ п/п	Наименование муниципального образования	Собственник артезианской скважины	Действующие артезианские скважины		Уровень износа (%)
			Кол-во	Производ-ть (куб. м/сутки)	
	Итого				

б) Водопроводная сеть

№ п/п	Наименование муниципального образования	Собственник водопроводной сети	Протяженность водопровода (км)		Уровень износа (%)	Требует замены (км)
			Магистральные водоводы	Уличная сеть		
1	Администрация МО Кировского сельсовета	филиал ГУП СК «Стврополькрайводоканал» Труновский «Межрайводоканал»	43,7	21,1	79	50,97
2	Администрация МО Кировского сельсовета	Бесхозяйные сети		2,78	100	2,78
	Итого		43,7	23,88		53,75

Сооружений водоснабжения требуют реконструкции (замены) на текущий момент :

Оборудование системы очистки воды -85%;

Оборудование системы транспортировки воды – 91%.

Программа инвестиционных проектов в водоснабжение.

Таблица №27

Наименование	Отчетный период	Период 1.млн. руб.					Период 2	Период 3
	2010г	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016-2020гг	2021-2025гг
Замена разводящих сетей, км			2	2	2,5	3,6	8	8
Реконструкция магистральных водоводов, км		0,98		4,5	4,5	2,3	6,4	5,5
Произвести реконструкция медленных фильтров с заменой фильтрующей загрузки и системы промывки фильтров, а также реконструкция камеры управления фильтрами с заменой запорной арматуры и подводящих трубопроводов, млн. руб.			5					
Окончание строительства второй очереди объекта «Водоснабжение пос. им. Кирова Труновского района (реконструкция существующего водоема-отстойника, емкостью 220 тыс. куб.м)», млн. руб.					16	17,2		
Произвести реконструкцию здания насосной станции №1 с заменой насосно-силового оборудования, и дополнительно построить резервуар объемом 250 куб. м				6				
Произвести замену насосных агрегатов на насосной станции №2, на более экономичные, с установкой частотных преобразователей - 2 шт., млн. руб.					0,4			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Произвести замену насосных агрегатов				0,2				

на насосной станции №3, на более экономичные, с установкой частотных преобразователей - 2 шт., млн. руб.								
Произвести замену насосных агрегатов на насосной станции №4, на более экономичные, с установкой частотных преобразователей - 4 шт., млн. руб.				0.4	0.4			
Приобретение резервной электролизной установки производительностью 12 кг/сут., млн. руб.							2	
Установка приборов учета воды ультразвуковых «Взлет МР» – 7 шт., млн. руб.							1,5	
Оборудование систем охраны и наблюдения для защиты особо важных объектов: ОСВ, водоемы-отстойники, насосные станции №1, №2, №3, №4, напорно-регулирующие резервуары, млн. руб.								3
Итого:			5	6.6	16.8	17.2	3,5	3.0

Источники инвестиций для реализации мероприятий программы.

Таблица №28

Общая потребность в	Отчетный период	Период 1 млн.руб.	Период 2	Период 3
---------------------	-----------------	-------------------	----------	----------

финансировани и инвестиционно й программы	2010г	2011г	2012 г	2013 г	2014 г	2015 г	2016- 2020гг	2021- 2025гг
Собственные средства, в т.ч.:	-	-	0,25	0,33	0,84	0,86	0,175	0,15
из амортизационны х отчислений	-	-	0,25	0,33	0,84	0,86	0,175	0,15
из прибыли		-	-	-				
из надбавки	-	-	-	-				
из платы за подключение (присоединение)	-	-	-	-				
Кредитные средства (указать % ставку)	-	-	-	-				
Бюджетные средства, в т.ч.	-	-	4,75	6,27	15,96	16,34	3,325	2,85
Федерального бюджета	-	-	4,5	5,94	15,12	15,48	3,15	2,7
Бюджета субъекта федерации	-	-	-	-				
Бюджета муниципального образования	-	-	0,25	0,33	0,84	0,86	0,175	0,15

Программы инвестиционных проектов водопроводных сетей водоснабжения расположенных на территории села Кировского сельсовета, принадлежность которых не определена.

Таблица №29

Наименование объекта. Стройки	в т.ч. по годам.млн.руб.						Период 2	Период 3
	2010г	2011г	2012 г	2013 г	2014 г	2015 г	2016- 2020гг	2021- 2025гг
Оформление технической документации			0.05					
ИТОГО			0.05					

Источники инвестиций для реализации мероприятий программы инвестиционных проектов водопроводных сетей водоснабжения расположенных на территории Кировского сельсовета, принадлежность которых не определена.

Таблица №30

Общая потребность в финансировании инвестиционной программы	Отчетны й период	Период 1.млн.руб.					Период 2	Период 3
	2010г	2011г	2012 г	2013 г	2014 г	2015 г	2016- 2020гг	2021- 2025гг
Собственные средства, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-	-
из амортизационных отчислений	-	-	-	-	-	-	-	-
из прибыли		-	-	-	-	-	-	-
из надбавки	-	-	-	-	-	-	-	-
из платы за подключение (присоединение)	-	-	-	-	-	-	-	-
Кредитные средства (указать %% ставку)	-	-	-	-	-	-	-	-
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Бюджетные средства, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-
Федерального бюджета	-	-	0.05	-	-	-	-	-
Бюджета субъекта федерации	-	-	-	-	-	-	-	-

Бюджета муниципального образования	-	-	0.05	-	-	-	-	-

Газоснабжение

Поставщиком газа является ОАО «Труновскрайгаз». Объем потребления газа населением Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края составляет 3955 тыс.куб.м.

Программа инвестиционных проектов в газоснабжении.

Таблица №31

Наименование объекта, Стройки	в т.ч. по годам,млн.руб.					Период 2	Период 3
	2011 г	2012 г	2013 г	2014 г	2015 г	2016- 2020гг	2021- 2025гг
Замена задвижки ф 80, пер. Школьный. П. Кирова	-	0.06145		-	-	-	-
Замена задвижки ф100, ГК от АГРС, п. Кирова			0.02542				
Замена задвижки ф250, ул.Кирова, п. Кирова				0.1			
Замена анодных заземлителей ТДМ10-18х2-ПВ пос. Кирова , отделение 4	0.08568						
Замена задвижки ф100, ул. Школьная (ГК), п. Кирова		0.021					
ИТОГО	0,08568	0,08245	0,02542	0,1	-	-	-

Источники инвестиций для реализации мероприятий программы.

Таблица №32

Общая потребность в финансировании инвестиционной	Отчетный период	Период 1,млн.руб.			Период 2	Период 3

программы	2010 г	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016-2020гг	2021-2025гг
Собственные средства, в т.ч.:	-	0,08568	0,08245	0,02542	0,1		-	-
из амортизационных отчислений	-	0,08568	0,08245	0,02542	0,1		-	-
из прибыли								
из надбавки	-						-	-
из платы за подключение (присоединение)	-	-	-				-	-
Кредитные средства (указать %% ставку)	-	-	-				-	-
Бюджетные средства, в т.ч.	-	-	-				-	-
Федерального бюджета	-	-	-				-	-
Бюджета субъекта федерации	-	-	-				-	-
Бюджета муниципального образования	-	-	-				-	-

Электроснабжение

Поставщиком электрической энергии потребителям Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края является ОАО «Ставропольэнергосбыт». Объем потребления электрической энергии потребителями Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского

края составляет 1 784 478 кВт. В том числе населением 1 633 868 кВт. В том числе бюджетными учреждениями 150 610 кВт.

Количество точек учета 1052 шт. Количество счетчиков 1052 шт.

РАЗДЕЛ 4. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ В РЕАЛИЗАЦИИ ЭНЕРГО- И РЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ И УЧЕТА И СБОРА ИНФОРМАЦИИ.

В целях снижения расходов местного бюджета на энергоснабжение в муниципальном образовании Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края, администрацией муниципального образования Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края принята муниципальная целевая программа "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края на 2011-2013 годы».

РАЗДЕЛ 5. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры по водоснабжению ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

Таблица №33

Показатели мониторинга (входящая информация), единицы измерения	Характеристика показателя	Индикаторы мониторинга (исходящая информация), единицы измерения	Механизм расчета индикатора
1. Объем производства товаров и услуг, тыс. куб. м.	Количество воды, поднятой насосными станциями первого подъема. – 267,5 тыс. куб.м	Объем производства товаров и услуг, - 182,4 тыс. куб. м	Определяется по ежедневным записям в технических журналах насосных станций на основании показаний водомеров, а при отсутствии водомеров - по времени работы насосов и их установленной производительности

			ти в час или по другим, более точным, методам учета (например, по объему резервуаров, расположенных на территории насосных станций).
1.1.2.	1. Объем реализации товаров и услуг. - 113,7 тыс. куб. м.	Объем воды, отпущенной всем потребителям.	Объем реализации товаров и услуг, - 113,7 тыс. куб. м
1.1.3.	1. Объем потерь, - 50,0 тыс. куб. м	Потери воды при ее транспортировке вследствие неисправности труб водопроводной сети, их соединений, запорной арматуры, гидрантов, а также аварий на сети. Определяется как разность между количеством воды, поданной в сеть (за исключением расхода воды на собственные нужды при транспортировке воды), и количеством воды, реализованной всем потребителям.	Уровень потерь, - 27,4%.
	2. Объем отпуска в сеть. - 182,4 тыс. куб. м.	Количество воды, поданной в сеть, определенное по приборам учета.	
1.1.4.	1. Объем потерь, - 50 тыс. куб. м.	Потери воды при ее транспортировке вследствие неисправности труб водопроводной сети, их соединений, запорной арматуры, гидрантов, а также аварий на сети. Определяется как разность между количеством воды, поданной в сеть (за исключением расхода воды на собственные нужды при транспортировке воды), и количеством воды, реализован. всем потребителям.	Коэффициент потерь, куб.м/км.
	2. Протяженность сетей. - 64,8 км	Одиночное протяжение водопроводной сети (всех видов).	
1.1.5.	1. Объем реализации товаров и услуг населению. - 99,2 тыс. куб. м.	Количество реализованной воды населению определяется по показаниям коллективных приборов учета, в случае их отсутствия - по нормативам потребления, установленным в	Удельное водопотребление. - 36,7 куб. м/чел.

		соответствии с законодательством. По данной категории также отражается объем воды, реализованный управляющим организациям, ТСЖ, ЖСК и иным специализированным кооперативам, приобретающим воду для оказания услуг водоснабжения населению.	
	2. Численность населения, получающего услуги организации. - 2.703 тыс. чел.	Численность населения, проживающего в многоквартирных и жилых домах, подключенных к системам коммунальной инфраструктуры централизованного водоснабжения.	
1.2.	Качество производимых товаров (оказываемых услуг)		
1.2.1.	1. Фактическое количество проб на системах коммунальной инфраструктуры водоснабжения. - 1834 единиц.	Фактическое количество проб для определения качества воды, отбираемых в местах водозабора, перед поступлением в распределительную сеть, а также в точках водоразбора наружной и внутренней водопроводной сети.	Наличие контроля качества товаров и услуг*(3), 100%.
	2. Нормативное количество проб на системах коммунальной инфраструктуры водоснабжения. - 1834 единиц.	Нормативное количество проб для определения качества воды, отбираемых в местах водозабора, перед поступлением в распределительную сеть, а также в точках водоразбора наружной и внутренней водопроводной сети в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации.	
1.2.2.	1. Количество проб, соответствующих нормативам. - 1826 единиц.	Количество сделанных проб, результаты которых соответствуют требованиям нормативных правовых актов.	Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям*(3), - 99%.
	2. Фактическое количество проб на системах коммунальной инфраструктуры водоснабжения. - 1834 единиц.	Фактическое количество проб для определения качества воды, отбираемых в местах водозабора, перед поступлением в распределительную сеть, а также в точках водоразбора наружной и внутренней водопроводной сети.	

1.2.3.	1. Количество часов предоставления услуг за отчетный период. - 8700 часов.	Продолжительность предоставления услуги водоснабжения за период. При определении продолжительности водоснабжения не учитываются перерывы в водоснабжении, связанные с авариями на сети или восстановительными работами.	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг, - 23,8 час/день.
	2. Количество дней в отчетном периоде. 365 дней.	Календарное количество дней в отчетном периоде.	
1.3.	Надежность снабжения потребителей товарами (услугами)		
1.3.1.	1. Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры. - 45 единиц.	Аварией в системе водоснабжения является повреждение или выход из строя систем коммунального водоснабжения или отдельных сооружений, оборудования, устройств, повлекшее прекращение либо снижение объемов водопотребления, качества питьевой воды или причинение ущерба окружающей среде, имуществу юридических или физических лиц и здоровью населения.	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры, - 0,69 ед. / км.
	2. Протяженность сетей. - 64,8 км.	Одинокое протяжение водопроводной сети (всех видов).	
1.3.2.	1. Фактический срок службы оборудования*(4), - 15 лет.	Период времени, прошедший со дня ввода объекта в эксплуатацию до даты проведения мониторинга.	Износ систем коммунальной инфраструктуры, - 75%.
	2. Нормативный срок службы оборудования. - 20 лет.	Период времени со дня ввода объекта в эксплуатацию до окончания периода, в котором оборудование может эксплуатироваться, определенного в соответствии с паспортными характеристиками или нормами амортизационных отчислений.	
	3. Возможный остаточный срок службы оборудования после фактического. - 5 лет.	Оценочный период времени от даты окончания нормативного срока службы до окончания периода, в котором оборудование может эксплуатироваться. Учитывается для оборудования и сооружений.	

		для которых фактический срок службы превысил нормативный.	
1.3.3.	1. Протяженность сетей, нуждающихся в замене. - 50.97 км.	Одиночное протяжение водопроводной сети (всех видов), которая в соответствии с требованиями правил эксплуатации и техники безопасности нуждается в замене.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, - 78,6%.
	2. Протяженность сетей. - 64.8 км.	Одиночное протяжение водопроводной сети (всех видов).	
1.4.	Доступность товаров и услуг для потребителей		
1.4.1.	1. Среднемесячный платеж населения за коммунальные услуги, рублей.	Среднемесячный платеж населения, проживающего в домах, уровень благоустройства которых соответствует средним условиям в муниципальном образовании, определяемый в соответствии с законодательством, в расчете на 1 человека.	Доля расходов на оплату услуг в совокупном доходе населения, %. 6,51%
	2. Денежные доходы населения, рублей.	Среднемесячные доходы лиц, занятых предпринимательской деятельностью, выплаченная заработная плата наемных работников, социальные выплаты, доходы от собственности в виде процентов по вкладам, ценным бумагам и другие доходы, в расчете на 1 человека.	7000

РАЗДЕЛ 6. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ.

Цель и основные задачи разработки программы - снижение % фактических потерь в сетях, снижение затрат на обслуживание, текущий и капитальный ремонты, обеспечение выполнения требований ГОСТ 13109-97.

РАЗДЕЛ 7. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ.

Сетей теплоснабжения в муниципальном образовании нет.

РАЗДЕЛ 8. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ.

Цель и основные задачи разработки программы - снижение % фактических потерь в сетях, снижение затрат на обслуживание, текущий и капитальный ремонты.

РАЗДЕЛ 9. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ КИРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ.

Сетей водоотведения в муниципальном образовании нет.

РАЗДЕЛ 10. ОБЩАЯ ПРОГРАММА ПРОЕКТОВ.

Совокупная программа инвестиционных проектов.

Таблица №34

Наименование	Ориентировочная стоимость, млн.руб. в т.ч. по годам					Период 2	Период 3
	2011г	2012 г	2013 г	2014 г	2015г	2016- 2020гг	2021- 2025гг
1	2	3	4	5	6	7	8
Водоснабжение							
Реконструкция, строительство сетей водоснабжения.		5.05	6.6	16.8	17.2	3,5	3.0
ИТОГО		5.05	6.6	16.8	17.2	3,5	3.0
1	2	3	4	5	6	7	8
Водоотведение							
Строительство сетей водоотведения	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО	-	-	-	-	-	-	-
Электроснабжение							
Реконструкция, Строительство подстанций, сетей электроснабжения, млн. рублей (с учетом НДС)	-	-	-	-	-	-	-

ИТОГО:	-	-	-	-	-	-	-
Газоснабжение							
Мероприятия направление на развитие и реконструкцию газовых сетей .	0.08568	0.08245	0.02542	0.1	-	-	-
ИТОГО:	0.08568	0.08245	0.02542	0.1	-	-	-
Теплоснабжение							
Мероприятия направление на развитие и реконструкцию тепловых сетей .	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО:	-	-	-	-	-	-	-
ВСЕГО:	0.08568	5.13245	6.62542	16.9	17.2	3,5	3

РАЗДЕЛ 11. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.

Совокупная потребность в капитальных вложениях для реализации всей программы инвестиционных проектов.

Таблица №35

Общая потребность в финансировании инвестиционной программы	Период 1.млн.руб.					Период 2 2016- 2020гг	Период 3 2021- 2025гг
	2011г	2012 г	2013 г	2014 г	2015 г		
Собственные средства, в т.ч.:							
	0,08568	0,33245	0,35542	0,94	0,86	0,175	0,15
из амортизационных отчислений							
	0,08568	0,33245	0,35542	0,94	0,86	0,175	0,15
из прибыли							
из надбавки							

из платы за подключение (присоединение)							
Кредитные средства (указать %% ставку)							
Бюджетные средства, в т.ч.	-	4.8	6.27	15,96	16,34	3,325	2,85
Федерального бюджета	-	4.5	5.94	15,12	15,48	3,15	2.7
Бюджета субъекта федерации	-	-	-				
Бюджета муниципального образования	-	0.3	0.33	0.84	0,86	0,175	0.15

РАЗДЕЛ 12. ОРГАНИЗАЦИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ.

Проекты, реализуемые организациями, действующими на территории Кировского сельсовета.

Таблица №36

Наименование	Ориентировочная стоимость, млн.руб. в т.ч. по годам					Период 2	Период 3
	2011г	2012 г	2013 г	2014 г	2015г	2016- 2020гг	2021- 2025гг
1	2	3	4	5	6	7	8
Водоснабжение							
Реконструкция, строительство сетей водоснабжения.		5.05	6.6	16.8	17.2	3,5	3,0
ИТОГО		5.05	6.6	16.8	17.2	3,5	3,0
Водоотведение							

Строительство сетей водоотведения	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО	-	-	-	-	-	-	-
Электроснабжение							
Реконструкция. Строительство подстанций, сетей электроснабжения, млн. рублей (с учетом НДС)	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО:	-	-	-	-	-	-	-
Газоснабжение							
Мероприятия направление на развитие и реконструкцию газовых сетей .	0.08568	0.08245	0.02542	0.1	-	-	-
ИТОГО:	0.08568	0.08245	0.02542	0.1	-	-	-
Теплоснабжение							
Мероприятия направление на развитие и реконструкцию тепловых сетей .	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО:	-	-	-	-	-	-	-
ВСЕГО:	0.08568	5.13245	6.62542	16.9	17.2	3,5	3

РАЗДЕЛ 13. ПРОГРАММЫ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ТАРИФ И ПЛАТА (ТАРИФ) ЗА ПОДЪКЛЮЧЕНИЕ (ПРИСОЕДИНЕНИЕ).

Проекты, обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения.

Таблица №37

Наименование	Ориентировочная стоимость, млн.руб. в т.ч. по годам					Период 2	Период 3
	2011г	2012 г	2013 г	2014 г	2015г	2016- 2020гг	2021- 2025гг
1	2	3	4	5	6	7	8
Водоснабжение							
Реконструкция, строительство сетей водоснабжения.		5.05	6.6	16.8	17.2	3,5	3.0
ИТОГО		5.05	6.6	16.8	17.2	3,5	3.0
Водоотведение							

Строительство сетей водоотведения	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО	-	-	-	-	-	-	-
Электроснабжение							
Реконструкция, Строительство подстанций,сетей электроснабжения, млн. рублей (с учетом НДС)	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО:	-	-	-	-	-	-	-
Газоснабжение							
Мероприятия направление на развитие и реконструкцию газовых сетей .	0.08568	0.08245	0.02542	0.1	-	-	-
ИТОГО:	0.08568	0.08245	0.02542	0,1	-	-	-
Теплоснабжение							
Мероприятия направление на развитие и реконструкцию тепловых сетей .	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО:	-	-	-	-	-	-	-
ВСЕГО:	0.08568	5.13245	6.62542	16.9	17.2	3,5	3

Оценка уровней тарифов на коммунальные услуги.

Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи.

Таблица №38

	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010год	2011г	2012г	2013г	2014г		
Среднемесячный доход, рублей	24500	26347	27056	27218	27866	28131	28398	28668
Среднемесячный платеж населения за коммунальные услуги рублей.	1594,4	1753,8	1929,2	2122,1	2334,3	2521,0	2672,3	2832,6

Доля расходов на коммунальные услуги,%	6.51	7.09	7.59	8.30	8.92	9,54	10,02	10.52
--	------	------	------	------	------	------	-------	-------

Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

Таблица №39

1	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
	2010год	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016-2020гг	2021-2025гг
	2	3	4	5	6	7	8	9
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения,%	4,10	4,41	4,53	4,55	4,66	4,71	4,75	4,80

РАЗДЕЛ 14.ПРОГНОЗ РАСХОДОВ НАСЕЛЕНИЯ НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ, РАСХОДОВ БЮДЖЕТА НА СОЦИАЛЬНУЮ ПОДДЕРЖКУ И СУБСИДИИ, ПРОВЕРКА ДОСТУПНОСТИ ТАРИФОВ НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ.

Прогноз потребности в коммунальных ресурсах.

Таблица №40

Наименование показателей	Нормативы	Отчетный период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010 г	2011	2012	2013	2014	2015	2016-2020гг	2021-2025гг
			г	г	г	г	г		
Численность населения в т.ч.		2956	3179	3264	3284	3362	3394	3426	3459
Отопление									
а) от котельной, т. Гкал		-							

б) газовое, т.м3	8,2	145,4	156,4	160,6	161,6	165,4	167,0	168,6	170,2
б) водогрейная колонка (природ. газ), т.м3	20	709,44	763	783,4	788,2	806,9	806,9	822,2	830,16
Холодная вода, м3	10,73	380,61	409,3	420,3	422,8	432,9	437,0	441,1	445,38
Электроэнер гия	-	-	-	-	-	-	-	-	-
а) в домах с газовыми плитами	35	1241,5	1335,1	1370,8	1379,2	1412,0	1425,4	1438,9	1452,7

Прогноз совокупного платежа населения за коммунальные услуги без учета льгот и субсидий.

Таблица №41

	Отчетн ый период	Период 1					Период 2	Период 3
		2010год	2011г	2012г	2013г	2014г		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Численность населения, т.чел.	2956	3179	3264	3284	3362	3394	3426	3459
Среднемесяч ный платеж населения за коммунальны е услуги рублей.	1594,4	1753,8	1929,2	2122,1	2334,3	2521,0	2672,3	2832,6
Среднегодово й платеж населения за коммунальны е услуги т.рублей.	56555	66901	75571	83627	94180	102681	109875	117574

Прогноз потребности населения в социальной поддержке и размер субсидий на оплату коммунальных услуг.

Таблица №42

	Отчетн ый период	Период 1					Период 2	Период 3
	2010год	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016- 2020гг	2021- 2025гг
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %								
	4,10	4,41	4,53	4,55	4,66	4,71	4,75	4,80
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Среднегодовой платеж населения за коммунальные услуги, т.рублей.	56555	66901	75571	83627	94180	102681	109875	117574
Прогноз потребности населения в социальной поддержке и размер субсидий на оплату коммунальных услуг, т.руб.								
	2319	2950	3423	3805	4389	4836	5219	5644

РАЗДЕЛ 15 .МОДЕЛЬ ДЛЯ РАСЧЕТА ПРОГРАММЫ.

Все обоснования и расчеты по программе делались только с помощью электронных моделей. Для расчета программы применялась линейная

модель. Для моделирования инвестиционной деятельности, капитальному строительству и реконструкции объектов основных средств, отражены в модели стоимостные характеристики работ, в модели также отражены объемные показатели работ. Для расчета программы применялись модель размещения производственных мощностей предприятий жилищно-коммунального хозяйства.

**СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ТРУНОВСКОГО
РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

09.02.2012 год

пос. им. Кирова

№ 6

Об утверждении программы «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края на 2011-2025 годы».

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", приказом Минрегиона России от 06.05.2011 г. №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».

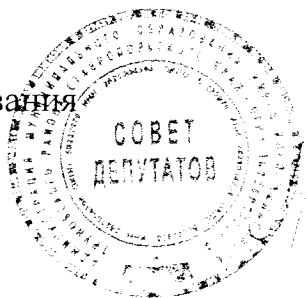
РЕШИЛ:

1. Утвердить программу «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края на 2011-2025 годы».

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на управляющего делами администрации муниципального образования Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края А.А. Касюк.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в муниципальной газете «Труновский Вестник».

Глава муниципального образования
Кировского сельсовета
Труновского района
Ставропольского края



А.И. Красников

УТВЕРЖДЕНА

Решением Совета муниципального образования Кировского сельсовет Труновского района Ставропольского края №6 от 09.02.2012 года

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ КИРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ТРУНОВСКОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ НА 2011 – 2025 ГОДЫ

РАЗДЕЛ 1.

ПАСПОРТ

ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ КИРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ТРУНОВСКОГО
РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ НА 2011 – 2025 ГОДЫ

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края на 2011 – 2025 годы" (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" Градостроительный кодекс Российской Федерации
Муниципальный заказчик Программы	Администрация муниципального образования Кировского сельсовета Труновского района Ставропольского края
Основные разработчики Программы	Администрация муниципального образования Кировского сельсовета